

МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ ИМПЕРАТОРА НИКОЛАЯ II (МИИТ)

ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ

---

И. А. КИНАШЕНКО  
В. М. КОРЯКИН

# ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

*Методическое пособие  
для подготовки к зачетам и экзаменам*

МОСКВА  
2017

УДК 347  
ББК 67.404  
К—41

Кинашенко, И. А. Гражданское право : метод. пособие для подготовки к зачетам и экзаменам / И. А. Кинашенко, В. М. Корякин. — М. : Изд-во Юридического института, 2017. — 60 с.

© Кинашенко И. А., Корякин В. М., 2017  
© Юридический институт МИИТ, 2017

---

Изд. заказ 1	Бумага офсетная	Тираж 200 экз.
Подписано в печать 17.01.2017	Печать трафаретная	Цена договорная
Усл.-печ. л. 3,8	Уч.-изд. л. 2,3	Формат 60×90 <sup>1</sup> / <sub>16</sub>

---

127994, Москва, ул. Образцова, д. 9, стр. 9.

## СОДЕРЖАНИЕ

---

Организационно-методический раздел.....	4
Содержание дисциплины .....	12
Зачеты и экзамены .....	30
Примерная тематика курсовых работ .....	49
Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины .....	56

## ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

---

**1. Целями освоения учебной дисциплины «Гражданское право» являются:**

— сформировать у обучающихся представление о предмете и методе гражданско-правового регулирования, системе гражданского права, видах правоотношений, регламентируемых гражданским правом, его источниках;

— показать место и значение гражданского права в системе российского права, его соотношение с другими отраслями права: конституционным, предпринимательским, семейным, природоресурсным, административным, уголовным и др.;

— изучить основные теоретические положения о субъектах гражданского права, видах объектов гражданского права, сделках, сроках в гражданском праве;

— изучить основные положения о праве собственности и других вещных правах, основаниях их возникновения и прекращения (вещное право);

— освоить основные положения о договорных и внедоговорных обязательствах в гражданском праве, условиях и основаниях их возникновения, изменения и прекращения (обязательственное право);

— иметь представление о наследственном праве и праве интеллектуальной собственности как подотраслей гражданского права;

— изучить основные нормативные правовые акты в области регулирования гражданско-правовых отношений;

— изучить практику применения судами общей юрисдикции и арбитражных судов норм гражданского права.

**2. Место учебной дисциплины в структуре образовательной программы высшего образования.** Учебная дисциплина «Гражданское право» относится к базовой части профессионального цикла подготовки бакалавров по гражданско-правовому профилю.

Для изучения данной дисциплины необходимы следующие знания, умения и навыки, формируемые предшествующими дисциплинами:

а) «Теория государства и права»:

*иметь представление*

— о структуре права, месте права в системе социальных норм современного общества, содержании основных отраслей права;

— системе нормативных актов Российской Федерации;

*знать*

— основные терминологические понятия по теории государства и права;

— исторические условия и формы возникновения государственной формы власти;

— особенности исторической эволюции форм государства, содержание развития и особенные черты государственного устройства и политического режима современных государств;

— исторические условия возникновения права;

— содержание и признаки основных правовых систем современности;

— понятие и виды нормативных правовых актов, пределы действия нормативных правовых актов, виды правотворчества;

— понятие, структуру и виды правоотношений, сущность реализации права;

*уметь*

— применять терминологические понятия учебной дисциплины для характеристики современных явлений в развитии государственной формы власти и права;

— классифицировать нормативные правовые и правоприменительные акты;

— объяснять понятие и сущность правового государства;

— характеризовать сущность правомерного поведения и содержание юридической ответственности;

б) «История отечественного государства и права»:

*иметь научное представление* о закономерностях развития и функционирования Российского государства и права, эволюции государственной власти и государственного аппарата, правосознании и правовой культуре населения России в отдельные эпохи;

*понимать* роль государства и права в политической системе общества, в общественной жизни в целом;

*знать* основные факторы, определяющие развитие государства и права, каналы взаимодействия государственно-правовых явлений с экономикой, моралью, идеологией, религией;

*уметь* пользоваться источниками и проводить их юридический и исторический анализ, обосновывать свои суждения, исходя из принципа историзма, быть максимально объективным и взвешенным в оценке прошлого и настоящего своей Родины.

Знания, умения и навыки, сформированные при изучении дисциплины «Гражданское право», получают дальнейшее развитие в процессе изучения последующих учебных дисциплин:

- а) гражданский процесс;
- б) арбитражный процесс;
- в) корпоративное право;
- г) международное частное право;
- д) интеллектуальная собственность.

### **3. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

Код и название компетенции	Ожидаемые результаты
ОК-1: осознавать социальную значимость будущей профессии, обладать достаточным уровнем профессионального правосознания	Знать роль, предназначение и место юриста в обеспечении правопорядка в обществе, в деятельности юридических лиц
	Уметь правильно квалифицировать различные юридические ситуации
	Владеть навыками правовой оценки жизненных ситуаций
ОК-2: добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста	Знать теоретические основы профессиональной этики юриста
	Уметь правильно выстраивать отношения с клиентами
	Владеть навыками ведения полемики и ораторского искусства
ОК-3: владеть культурой мышления, иметь способность к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения	Знать теоретические основы оборота информации и ее роль в обществе
	Уметь выделять из потока информации наиболее важные для правильного разрешения конкретного дела
	Владеть навыками анализа доказательств, выделения из них наиболее важных для подтверждения своей позиции по делу

ПК-2: осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры	Знать основные принципы гражданского права, понимать роль права в развитии общества
	Уметь применять нормы права в конкретных ситуациях в рамках рассматриваемого дела
	Владеть навыками аргументированно ссылаться на нормы права при разрешении конкретных юридических дел
ПК-3: обеспечивать соблюдение законодательства субъектами права	Знать основные требования законности
	Уметь выявлять правонарушения и давать им правильную юридическую квалификацию
	Владеть навыками возбуждения ходатайств о привлечении виновных лиц к юридической ответственности
ПК-4: принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом	Знать теоретические основы управленческой деятельности
	Уметь брать ответственность на себя, опираться на закон в повседневной деятельности
	Владеть навыками формулировать решения, доводить их до подчиненных, осуществлять контроль за исполнением принятых решений
ПК-5: применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	Знать теоретические основы правоприменительной деятельности
	Уметь давать правильную квалификацию правовых ситуаций и выбирать правовые нормы для применения
	Владеть навыками формулирования ответов на правовые вопросы, решений о применении той или иной нормы права
ПК-6: юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	Знать правовые основы юридической квалификации событий и фактов
	Уметь выбирать правовые нормы, подлежащие применению
	Владеть способностью анализа и прогноза развития ситуации при применении правовых норм

ПК-7: владеть навыками подготовки юридических документов	Знать основы делопроизводства и нормотворческой деятельности
	Уметь составлять юридические документы, справки, разъяснения и т.п.
	Владеть твердыми навыками подготовки юридических документов
ПК-13: правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации	Знать теоретические основы делопроизводства
	Уметь юридически и грамматически правильно составлять тексты юридических и иных документов
	Владеть уверенными навыками работы на компьютере с использованием основных программ
ПК-14: принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции	Знать основы осуществления правовой, в том числе антикоррупционной экспертизы
	Уметь составлять заключения по результатам юридической экспертизы нормативных правовых актов и их проектов
	Владеть навыками практического применения методики антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и их проектов
ПК-15: обладать способностью толковать различные правовые акты	Знать теоретические основы толкования права
	Уметь осуществлять толкование и разъяснение правовых норм
	Владеть навыками составления письменных справок с разъяснением норм права

**4. Методические рекомендации обучающимся по освоению дисциплины.** Учебная дисциплина «Гражданское право» относится к базовой части профессионального цикла подготовки бакалавров по специальности «Юриспруденция».

Изучение данной дисциплины направлено на формирование у обучающихся знаний и профессиональных навыков в сфере гражданско-правовых отношений. Учебный курс имеет свою систему, представляющую определенную, логически завершенную и стройную последовательность изучения разделов курса. Каждый из них посвящен

изучению правовых и организационных основ функционирования гражданского права.

В учебном процессе при изучении дисциплины «Гражданское право» предусмотрено использование активных и интерактивных форм проведения занятий:

а) при чтении лекций — применение мультимедийной аппаратуры;

б) при проведении практических занятий:

— деловые и ролевые игры;

— разбор конкретных ситуаций;

— решение практических задач;

в) при самостоятельной работе обучающихся обеспечивается неограниченный доступ к информационно-справочной системе «КонсультантПлюс», электронным ресурсам читального зала.

Аудиторная работа сочетается с внеаудиторной работой под руководством преподавателя с целью формирования и развития профессиональных навыков обучающихся.

Обучающиеся отрабатывают форму и содержание различных гражданско-правовых документов, а также приобретают умения и навыки совершения юридически значимых действий по темам курса «Гражданское право».

Кроме того, изучение этого курса предполагает необходимость ознакомления с основными понятиями (понятийный аппарат) в сфере цивилистики, без знания которых будет весьма затруднительно успешное освоение данной учебной дисциплины.

Учебный курс ориентирован на освоение знаний о методах и формах научных исследований. Его содержание направлено на развитие навыков исследовательской деятельности обучающихся.

Рабочая программа учебной дисциплины включает в себя цели освоения учебной дисциплины, место учебной дисциплины в структуре образовательной программы высшего образования, компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения учебной дисциплины (ожидаемые результаты образования и компетенции обучающегося по завершении освоения программы учебной дисциплины), структуру и содержание учебной дисциплины; виды самостоятельной работы обучающихся; фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обуча-

ющихся по дисциплине; учебно-методическое и информационное обеспечение учебной дисциплины; нормативный материал и список дополнительной литературы, что поможет обучающимся при подготовке к итоговой форме контроля и самостоятельному изучению разделов и тем учебной дисциплины.

Основным методом изучения учебного курса является самостоятельная работа обучающегося, состоящая из изучения научных трудов, учебной литературы, действующего законодательства, судебной практики.

Основными видами аудиторной работы обучающихся являются лекции и семинарские (практические) задания. В ходе лекционных занятий раскрываются и разъясняются основные понятия изучаемого раздела, а также связанные с ним теоретические и практические проблемы, даются рекомендации по углубленному изучению курса.

Семинарские занятия проводятся в целях усвоения лекционного теоретического курса, углубления знаний студентов. Они служат для контроля преподавателем уровня подготовки обучающихся, закрепления изученного материала, развития умений и навыков подготовки правовых документов, приобретения опыта публичных выступлений, ведения дискуссии и защиты высказанной точки зрения.

В целях контроля уровня подготовленности обучающихся, развития и закрепления у них профессиональных навыков и умений краткого письменного изложения своих мыслей по предложенной тематике преподаватель в ходе семинарских занятий практикует решение обучающимися проблемных задач-ситуаций, а также тестирование по наиболее важным вопросам темы. Решение практических задач-ситуаций позволяет оценить уровень подготовки обучающихся, развитие и закрепление профессиональных навыков по толкованию и применению норм права, умение кратко письменно излагать свои мысли по предложенной тематике.

Самостоятельная работа обучающихся включает в себя изучение лекционного материала, учебников, учебных пособий, первоисточников, подготовку докладов, сообщений, выступлений на групповых занятиях, написание эссе, выполнение различных заданий преподавателя.

Изучение курса «Гражданское право» предусматривает промежуточные и итоговую формы контроля знаний в виде зачетов, экзаменов и государственной итоговой аттестации.

## 5. Объем дисциплины в зачетных единицах и академических часах

Вид учебной работы		Количество часов				
		Всего по учебно-му плану	В том числе по семестрам			
			№ 3	№ 4	№ 5	№ 6
<b>Контактная работа, всего</b>		<b>396</b>	<b>90</b>	<b>108</b>	<b>72</b>	<b>126</b>
Аудиторная работа		306	90	72	72	72
В том числе:						
Лекции		90	36	18	18	18
Практические и семинарские занятия		212	54	54	54	54
Лабораторные работы (лабораторный практикум)						
Контроль самостоятельной работы (КСР)						
<b>Самостоятельная работа</b>		216	90	36	18	72
Экзамен		90		36		54
<b>ОБЩАЯ трудоемкость дисциплины:</b>	<b>Часы:</b>	612	180	144	90	198
	<b>Зач. ед.:</b>	17	5	4	2,5	5,5
Текущий контроль			Тестирование	Курсовая работа, тестирование	Тестирование	Курсовая работа, тестирование
Виды промежуточного контроля (экзамен, зачет)		2 зачета, 2 экзамена	З	Э	З	Э

# СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

---

## ОБЩАЯ ЧАСТЬ

### *Раздел 1. Введение в гражданское право Российской Федерации*

#### **Тема 1. Гражданское право как отрасль российского права**

Предмет гражданского права. Метод гражданского права. Принципы и функции гражданского права. Система гражданского права. Виды общественных отношений, регулируемых гражданским законодательством.

Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Соотношение гражданского права с другими отраслями российского права (конституционным, административным, финансовым, семейным, предпринимательским, природоресурсным, уголовным).

#### **Тема 2. Гражданское законодательство Российской Федерации**

Понятие гражданского законодательства. Гражданское право и гражданское законодательство. Система гражданского законодательства.

Действие гражданских законов во времени, пространстве и по кругу лиц. Толкование гражданско-правовых норм. Аналогия права и аналогия закона.

#### **Тема 3. Наука гражданского права, система и задачи учебного курса по гражданскому праву**

Понятие науки гражданского права. История развития науки гражданского права. Состояние науки гражданского права на современном этапе, роль науки гражданского права в совершенствовании гражданского законодательства. Роль науки гражданского права в правоприменительной деятельности.

Задачи учебного курса по гражданскому праву. Система учебного курса по гражданскому праву.

#### **Тема 4. Основные черты гражданского права зарубежных государств**

Основные гражданско-правовые системы современности.

Романская система. Германская система. Англо-американская система.

## *Раздел 2. Гражданское правоотношение*

### **Тема 5. Понятие и виды гражданских правоотношений**

Понятие гражданского правоотношения. Особенности гражданского правоотношения. Содержание и форма гражданского правоотношения.

Субъекты и объекты гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений. Основания гражданских правоотношений.

### **Тема 6. Субъекты гражданского права**

Понятие субъекта гражданского права. Правоспособность и дееспособность.

Соотношение субъективного права, правоспособности и дееспособности.

### **Тема 7. Граждане как субъекты гражданского права**

Правоспособность и дееспособность граждан по гражданскому праву Российской Федерации: содержание, возникновение и прекращение.

Ограничение дееспособности граждан. Полностью дееспособные граждане, ограниченно дееспособные граждане, недееспособные граждане.

Безвестное отсутствие граждан. Объявление гражданина умершим.

### **Тема 8. Юридические лица**

Понятие юридического лица. Сущность юридического лица (теории юридического лица).

Правоспособность и дееспособность юридического лица. Создание и прекращение юридических лиц.

Индивидуализация юридических лиц. Органы юридических лиц. Филиалы и представительства юридических лиц.

Виды юридических лиц. Организационно-правовые формы юридических лиц.

Учреждения как юридические лица.

Общественные объединения как юридические лица.

### **Тема 9. Правовая охрана средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции**

Общая характеристика средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции. Источники правового регулирования.

Правовая охрана фирменных наименований. Структура фирмы.

Правовая охрана товарных знаков и знаков обслуживания. Виды знаков. Регистрация товарных знаков. Уступка товарного знака и лицензионный договор на товарный знак.

Правовая охрана наименований мест происхождения товаров. Указания происхождения товаров.

Защита прав на средства индивидуализации.

### **Тема 10. Государство и административно-территориальное образование как субъекты гражданского права**

Особенности государства и административно-территориальных образований как субъектов гражданского права. Правоспособность и дееспособность государства и административно-территориальных образований как субъектов гражданского права.

Органы государства и административно-территориальных образований как субъекты гражданского права.

Особенности ответственности государства и административно-территориальных образований по своим обязательствам.

### **Тема 11. Объекты гражданских прав**

Понятие объектов гражданских прав. Виды объектов гражданских прав.

Классификация вещей как объектов гражданских прав.

Особенности отдельных видов объектов гражданских прав: вещи, деньги, ценные бумаги, результаты творческой деятельности, услуги, личные неимущественные права и блага.

### **Тема 12. Сделки**

Понятие сделки. Виды сделок.

Условия действительности сделок. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки.

Последствия признания сделок недействительными.

### **Тема 13. Представительство**

Понятие и виды представительства. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений.

Полномочия представителя. Доверенность.

Представительство без полномочий.

## ***Раздел 3. Осуществление и защита гражданских прав***

### **Тема 14. Осуществление и защита гражданских прав. Исполнение гражданских обязательств**

Понятие и способы осуществления гражданских прав.

Понятие защиты гражданских прав.

Способы защиты гражданских прав.

Меры охраны и меры гражданско-правовой ответственности.

### **Тема 15. Сроки осуществления и защиты гражданских прав**

Понятие и исчисление сроков в гражданском праве.

Виды сроков в гражданском праве.

Сроки осуществления гражданских прав.

Сроки защиты гражданских прав.

Понятие и значение исковой давности. Сроки исковой давности.

Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Последствия истечения сроков исковой давности.

## ***Раздел 4. Право собственности и другие вещные права***

### **Тема 16. Общие положения о праве собственности**

Собственность как экономическая категория. Собственность как правоотношение. Субъективное право собственности.

Объекты права собственности.

Формы и виды права собственности в Российской Федерации.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления имуществом.

Основания возникновения права собственности и других вещных прав. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности и других вещных прав. Момент возникновения права собственности и других вещных прав у приобретателя вещи.

Прекращение права собственности и других вещных прав.

### **Тема 17. Право частной собственности**

Понятие права частной собственности. Право частной собственности граждан. Основания возникновения права частной собственности граждан. Субъекты и объекты права частной собственности граждан. Содержание и осуществление права частной собственности граждан. Правовой режим объектов частной собственности граждан.

Право частной собственности юридических лиц: субъекты, объекты, основания возникновения, содержание и осуществление. Право частной собственности хозяйственных обществ и товариществ. Право частной собственности кооперативов. Право собственности общественных объединений (организаций).

### **Тема 18. Право государственной и муниципальной собственности**

Понятие права государственной и муниципальной собственности.

Способы приобретения государственной и муниципальной собственности.

Субъекты права государственной и муниципальной собственности.

Виды государственной и муниципальной собственности.

Объекты права государственной и муниципальной собственности.

Осуществление права государственной и муниципальной собственности.

### **Тема 19. Право общей собственности**

Понятие и виды общей собственности.

Право общей долевой собственности: основания возникновения, объекты, субъекты, содержание и осуществление. Понятие доли в праве общей собственности. Преимущественное право покупки. Прекращение права общей долевой собственности. Виды доли. Раздел

общего имущества. Особенности права общей долевой собственности при заключении договора о совместной деятельности при создании юридического лица.

Право общей совместной собственности. Основания возникновения права общей совместной собственности. Общая совместная собственность крестьянского и личного подсобного хозяйства: основания возникновения, субъекты, объекты, содержание и осуществление.

Ограниченные вещные права. Понятие, виды, соотношение с правом собственности.

Вещные права на землю и жилые помещения.

### **Тема 20. Защита права собственности**

Понятие защиты права собственности.

Способы защиты права собственности.

Виндикационный иск.

Негаторный иск.

Иск о признании права собственности. Защита интересов собственника.

## ***Раздел 5. Личные неимущественные права***

### **Тема 21. Понятие и виды личных неимущественных прав**

Особенности личных неимущественных прав.

Виды личных неимущественных прав.

### **Тема 22. Осуществление и защита личных неимущественных прав**

Особенности осуществления личных неимущественных прав.

Способы защиты личных неимущественных прав.

### **Тема 23 . Отдельные виды личных неимущественных прав**

Право на честь, достоинство и деловую репутацию.

Способы защиты права на честь, достоинство и деловую репутацию.

Особенности осуществления и защиты других неимущественных прав.

## ***Раздел 6. Общие положения обязательственного права***

### **Тема 24. Понятие и система обязательств**

Предмет обязательственного права. Особенности обязательственного правоотношения (обязательства).

Субъекты, содержание, форма и объекты обязательства.

Система обязательств.

Основания возникновения обязательств.

### **Тема 25. Гражданско-правовой договор**

Понятие и значение договора в гражданском праве.

Содержание и форма договоров.

Виды договоров.

Порядок заключения договоров.

### **Тема 26. Исполнение обязательств**

Понятие исполнения обязательств.

Принципы исполнения обязательств.

Субъекты исполнения обязательств. Возложение исполнения обязательства на третье лицо.

Перемена лиц в обязательствах. Уступка права требования и перевод долга.

Множественность лиц в обязательстве.

Регрессные обязательства.

Предмет, срок и место исполнения обязательства.

Исполнение долевых, солидарных и субсидиарных обязательств.

### **Тема 27. Ответственность за нарушение обязательств**

Понятие и значение гражданско-правовой ответственности.

Виды гражданско-правовой ответственности.

Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности.

Понятие и виды убытков.

Условия гражданско-правовой ответственности.

Противоправное поведение. Вина. Причинная связь.

### **Тема 28. Обеспечение исполнения обязательств**

Понятие и способы обеспечения обязательств.

Неустойка и ее виды.

Залог как способ обеспечения обязательств. Особенности отдельных видов залога.

Задаток как способ обеспечения обязательств.

Поручение (гарантия). Поручительство.

Банковская гарантия.

Удержание.

Иные способы обеспечения исполнения обязательств.

## **Тема 29. Изменение и прекращение обязательств**

Основания и порядок изменения обязательств.

Основания и порядок прекращения обязательств. Отдельные способы прекращения обязательств: надлежащее исполнение, отступное, зачет, совпадение должника и кредитора в одном лице, новация, прощение долга, невозможность исполнения, смерть гражданина, ликвидация юридического лица.

# **О С О Б Е Н Н А Я   Ч А С Т Ь**

## ***Раздел 7. Обязательства по передаче имущества в собственность***

### **Тема 30. Договор купли-продажи. Разновидности договора купли-продажи**

Понятие договора купли-продажи. Значение и сфера применения договора купли-продажи. Источники правового регулирования договора купли-продажи. Форма договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи. Предмет договора. Наименование и количество товара. Ассортимент товаров. Качество товара. Комплектность товара. Тара и упаковка. Стороны в договоре купли-продажи. Содержание договора купли-продажи.

Права и обязанности продавца.

Права и обязанности покупателя.

Ответственность продавца за передачу товара ненадлежащего качества.

Виды договоров купли-продажи и их особенности.

Договор розничной купли-продажи.

Договор поставки товаров.  
Договор контрактации.  
Договор энергоснабжения.  
Договор купли-продажи недвижимости.  
Договор купли-продажи предприятия.

### **Тема 31. Договор мены**

Понятие и юридические признаки договора мены. Разграничение договоров мены и купли-продажи. Предмет договора мены. Основные элементы договора мены.

Субъекты договора мены. Содержание договора мены. Определение момента исполнения договора мены сторонами.

Определения моментов перехода права собственности и рисков случайной гибели или повреждения обмениваемых товаров.

Форма договора мены.

### **Тема 32. Договор дарения**

Понятие договора дарения и его юридическая направленность. Характеристика договора дарения. Безвозмездность как главный юридический признак дарения.

Предмет договора дарения. Особенности дарения в будущем. Основные элементы договора дарения.

Субъекты договора дарения (даритель и одаряемый). Запрещение дарения. Ограничение дарения. Право на отказ от исполнения договора дарения.

Форма договора дарения и правовые последствия ее несоблюдения.

Права и обязанности сторон. Правовые последствия отказа одаряемого принять дар. Исполнение договора дарения.

Условия и порядок отмены дарения.

Ответственность дарителя и одаряемого по договору дарения. Ответственность дарителя за вред, причиненный одаряемому вследствие недостатка подаренной вещи.

### **Тема 33. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением**

Понятие и признаки рентных договоров, их юридическая направленность. Правовое регулирование рентных договоров.

Виды рентных договоров.

Постоянная рента (понятие, срок, стороны).

Пожизненная рента (понятие, срок, стороны).

Особенности договора пожизненного содержания с иждивением.

Субъекты договора ренты. Существенные условия договора рента. Предмет договора ренты. Способы обеспечения прав получателя ренты.

Порядок заключения и форма договора ренты.

Содержание рентных договоров. Изменение договоров ренты.

Порядок и способы выкупа ренты. Риск случайной порчи или случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты.

Прекращение договора ренты.

## ***Раздел 8. Обязательства по передаче имущества в пользование***

### **Тема 34. Договор аренды. Разновидности договоров аренды**

Понятие договора аренды (имущественного найма) и его юридическая направленность. Признаки договора аренды, его отличие от иных гражданско-правовых договоров. Характеристика договора аренды. Существенные условия договора аренды. Предмет договора. Срок договора. Арендная плата. Форма договора аренды. Содержание договора аренды.

Предоставление арендатором (наймодателем) имущества арендатору (нанимателю). Ответственность арендодателя за недостатки имущества, сданного в аренду. Предупреждение о правах третьих лиц на имущество, сдаваемое в аренду. Пользование арендованным имуществом. Использование имущества по назначению. Поддержание арендуемого имущества в исправном состоянии. Внесение арендной платы за пользование арендуемым имуществом.

Обязанности сторон по производству ремонта имущества, сданного в аренду (капитального и текущего).

Порядок и условия сдачи имущества в субаренду.

Выкуп арендуемого имущества. Правовая судьба плодов, продукции, доходов, полученных арендатором от пользования арендуемым имуществом. Возврат имущества по окончании договора аренды. Правовая судьба улучшений, произведенных арендатором в арендуемом имуществе.

Изменение договора аренды.

Ответственность сторон по договору аренды. Досрочное расторжение договора аренды по требованию арендодателя. Досрочное расторжение договора аренды по требованию арендатора.

Виды договоров аренды.

Понятие и сфера применения договора проката.

Сфера применения договора проката транспортных средств. Форма и содержание договора аренды транспортных средств (с экипажем и без экипажа).

Аренда зданий и сооружений (понятие, существенные условия, стороны). Форма договора аренды зданий и сооружений и правовые последствия ее несоблюдения.

Аренда предприятий (понятие, стороны, существенные условия).

Договор финансовой аренды (лизинг).

### **Тема 35. Договор найма жилого помещения**

Право граждан на жилище — важнейшее конституционное право. Понятие и виды жилищного фонда в Российской Федерации.

Частный жилищный фонд. Жилищный фонд, находящийся в собственности граждан. Жилищный фонд, находящийся в собственности юридических лиц.

Государственный жилищный фонд. Муниципальный жилищный фонд. Жилищный фонд социального использования.

Жилищные правоотношения (понятие и виды). Основания возникновения жилищных правоотношений.

Договор найма жилого помещения (понятие, виды, стороны, существенные условия). Форма договора найма жилого помещения. Особенности договора социального найма жилого помещения. Наниматель жилого помещения и члены его семьи. Права и обязанности сторон по договору найма жилого помещения. Пользование жилым помещением, предоставленным по договору социального найма. Вселение в жилое помещение временных жильцов. Признание обмена жилыми помещениями недействительным. Изменение и расторжение договора найма жилого помещения. Выселение нанимателя и членов его семьи из жилого помещения.

Договор коммерческого найма жилого помещения (понятие, стороны, существенные условия). Предмет договора. Изменение и прекращение договора коммерческого найма жилого помещения.

## **Раздел 9. Обязательства по производству работ, оказанию услуг**

### **Тема 36. Договор подряда. Разновидности договоров подряда**

Понятие договора подряда и его юридическая направленность. Характеристика договора подряда. Сфера применения договора подряда.

Существенные условия договора подряда. Предмет договора. Сроки в договоре подряда, их виды. Цена подрядной работы. Смета (твердая, приблизительная). Форма договора подряда. Стороны в договоре подряда.

Содержание договора подряда. Права и обязанности заказчика во время исполнения подрядчиком работы. Содействие подрядчику. Права и обязанности подрядчика. Порядок приемки-передачи результата подрядной работы.

Ответственность сторон по договору подряда.

Порядок изменения и расторжения договора подряда.

Отдельные разновидности договора подряда.

Бытовой подряд (понятие, существенные условия, юридические признаки).

Строительный подряд (понятие, существенные условия, юридические признаки).

### **Тема 37. Транспортные договоры**

Общие положения об оказании транспортных услуг (понятие, сущность, общая характеристика). Сфера применения транспортных обязательств.

Виды транспорта и их организационное построение.

Система транспортных договоров (договор об организации перевозок, договор перевозки грузов, пассажиров, багажа, договор транспортной экспедиции, договор буксировки).

Понятие обязательства по перевозке и его соотношение с иными транспортными обязательствами.

Договор об организации перевозок (понятие, характеристика, содержание). Виды договоров перевозок.

Договор перевозки грузов (понятие, форма, существенные условия).

Договор перевозки пассажиров и багажа (понятие, характеристика, порядок заключения).

### **Тема 38. Расчетные и кредитные отношения**

Понятие кредитных и расчетных отношений, сфера их применения. Общая характеристика расчетных и кредитных отношений. Законодательство РФ о кредитовании и расчетах.

Договор займа (понятие, существенные условия). Форма договора займа и правовые последствия ее несоблюдения. Стороны в договоре займа. Предмет договора займа. Проценты в договоре займа. Содержание договора. Заключение договора займа путем выдачи векселей и выпуска облигаций.

Виды договоров займа. Целевой заем. Государственный заем. Исполнение и прекращение договора займа.

Кредитный договор (понятие, стороны, существенные условия). Общая характеристика кредитного договора и сфера его применения. Предмет кредитного договора. Стороны в кредитном договоре. Форма кредитного договора и правовые последствия ее несоблюдения. Права и обязанности сторон. Односторонний отказ от выдачи кредита. Изменение и прекращение кредитного договора.

Товарный и коммерческий кредит.

### **Тема 39. Договор хранения**

Договор хранения (понятие, существенные условия). Стороны в договоре хранения. Основания возникновения отношений по хранению имущества. Хранение в силу закона.

Форма договора хранения и правовые последствия ее несоблюдения.

Права и обязанности сторон по договору хранения.

Основания и пределы ответственности хранителя за утрату, недостачу, повреждение имущества, принятого на хранение. Ответственность профессионального хранителя.

Прекращение договора хранения.

Отдельные виды договоров хранения.

Хранение на товарном складе (стороны, форма).

Хранение вещей в ломбарде (стороны, существенные условия, форма).

Хранение ценностей в банке (предмет, стороны, ответственность хранителя).

Хранение в камерах хранения транспортных организаций.

Хранение вещей в гардеробах организаций (предмет, форма).  
Хранение вещей в гостиницах, пансионатах и т.п. организациях.  
Секвестр (понятие, стороны, виды).

#### **Тема 40. Договор страхования**

Общие положения о страховании. Роль и значение страхования.  
Основные понятия страхового права. Возникновение страхового обязательства.

Договорное и обязательное страхование.

Договор страхования (понятие, черты, существенные условия).  
Форма договора страхования и правовые последствия ее несоблюдения.

Страховой полис. Правила страхования.

Стороны в договоре страхования. Страховщик. Страхователь.  
Выгодоприобретатель и застрахованное лицо в договоре страхования.  
Страховые агенты и брокеры. Общества взаимного страхования.

Содержание договора страхования. Обязанности страховщика.  
Осуществление страховой выплаты. Сохранение тайны страхования.  
Обязанности страхователя. Уплата страховой премии (взносов).

Сообщение об обстоятельствах, имеющих значение для несения риска.

Сообщение об обстоятельствах, влекущих увеличение риска.

Сообщение о наступлении страхового случая.

Действие договора страхования.

Прекращение и досрочное расторжение договора страхования.  
Суброгация. Ответственность сторон за нарушение страхового обязательства.

Виды страхования. Имущественное страхование (имущества, гражданской ответственности, предпринимательского риска).

Перестрахование и сострахование.

Личное страхование (рисковое, накопительное).

### ***Раздел 10. Внедоговорные обязательства***

#### **Тема 41. Обязательства вследствие причинения вреда**

Внедоговорные обязательства: понятие, черты и особенности оснований возникновения.

Правовой институт возмещения вреда и система обязательств по возмещению вреда. Общие условия ответственности за причинение вреда. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Вред и вина как условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.

Субъекты обязательства по возмещению вреда.

Содержание обязательств вследствие причинения вреда. Объем, характер и размер возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Основания освобождения от обязанности по возмещению вреда.

Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.

Ответственность за вред, причиненный малолетними в возрасте до 14 лет.

Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет.

Ответственность за вред, причиненный недееспособными гражданами.

Ответственность за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значение своих действий.

Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Понятие источника повышенной опасности.

Субъект ответственности.

Условия возникновения ответственности за причиненный вред.

Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.

Ответственность за вред, причиненный взаимодействием нескольких источников повышенной опасности.

## ***Раздел 11. Наследственное право***

### **Тема 42. Понятие и основание наследования**

Понятие и значение наследования.

Наследственное преемство и его виды.

Основания наследования. Открытие наследства.

Субъекты наследственного преемства.

Объекты наследственного преемства. Наследственная масса.

### **Тема 43. Наследование по закону**

Наследование по закону.

Наследники по закону, порядок их призвания к наследованию.

Доли наследников по закону в наследственной массе.

Наследование по праву представления.

### **Тема 44. Наследование по завещанию**

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма завещания. Содержание завещания.

Завещательный отказ. Изменение и отмена завещания.

Исполнение завещания.

Наследники по завещанию.

Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю.

### **Тема 45. Приобретение наследства**

Принятие наследства. Способы и срок принятия наследства.

Наследственная трансмиссия. Оформление наследственных прав.

Правовые последствия принятия наследства.

Ответственность наследника по долгам наследодателя.

Раздел наследственного имущества.

Охрана наследственного имущества.

Отказ от наследства, его оформление и правовые последствия.

## ***Раздел 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации***

### **Тема 46. Общие положения об исключительных правах (интеллектуальной и промышленной собственности). Понятие, виды**

Понятие интеллектуальной деятельности. Гражданско-правовой режим результата интеллектуальной деятельности. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности.

Средства индивидуализации товаров и их производителей, особенности их гражданско-правового режима.

Институты гражданского права, регламентирующие отношения по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации товаров и их производителей.

Международные соглашения (конвенции) как источники гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности.

Понятие исключительного права, его отличие от вещных и других гражданских прав.

Интеллектуальная собственность как совокупность авторских, смежных, патентных и иных исключительных прав.

Промышленная собственность как вид интеллектуальной собственности.

#### **Тема 47. Авторское право и смежные права**

Понятие авторского права, его основные функции.

Источники авторского права. Международно-правовая охрана авторских прав.

Объекты авторского права. Критерии охраноспособности объектов авторского права. Виды объектов авторского права. Производные и составные произведения.

Произведения, не являющиеся объектами авторского права.

Субъекты авторского права. Соавторство. Субъекты авторского права на служебные произведения. Правопреемники и иные субъекты авторского права.

Содержание субъективного авторского права. Личные неимущественные права автора. Имущественные права автора. Пределы авторских прав.

Свободное использование произведения.

Срок действия авторского права.

Защита авторских прав. Особенности гражданско-правовой защиты личных неимущественных прав авторов. Авторско-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных.

Понятие и функции смежных прав. Источники смежных прав. Объекты и субъекты смежных прав. Взаимосвязь смежных и авторских прав. Содержание смежных прав исполнителя, производителя фонограммы, организации эфирного и кабельного вещания. Свободное использование объектов смежных прав. Срок действия смежных прав. Защита смежных прав.

#### **Тема 48. Патентное право**

Понятие и условия патентоспособности изобретения. Объекты изобретения.

Понятие и условия патентоспособности полезной модели.

Понятие и условия патентоспособности промышленного образца.

Субъекты патентного права. Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец.

Понятие и значение патента. Состав заявки на выдачу патента. Экспертиза заявки, ее виды. Выдача патента. Срок действия патента.

Патентование изобретения, полезной модели, промышленного образца за рубежом.

Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца.

Право авторства. Исключительные права патентообладателя. Право преждепользования.

Защита прав авторов и патентообладателей.

Патентно-правовая охрана селекционных достижений.

#### **Тема 49. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей**

Понятие и содержание фирменного наименования. Регистрация фирменного наименования и ее гражданско-правовое значение. Исключительное право юридического лица на фирменное наименование.

Понятие и виды товарных знаков и знаков обслуживания. Оформление прав на товарный знак (знак обслуживания). Исключительное право на товарный знак (знак обслуживания).

Гражданско-правовая охрана наименования места происхождения товара.

Гражданско-правовая ответственность за незаконное использование товарного знака (знака обслуживания) и наименования места происхождения товара.

## ЗАЧЕТЫ И ЭКЗАМЕНЫ

---

1. Порядок проведения **зачета** регламентируется Положением о критериях оценивания на зачетах и экзаменах обучающихся по образовательным программам высшего образования — программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, утвержденным приказом ректора МГУПС (МИИТ) от 26 июня 2015 г. № 381/а.

Зачет предназначен для оценки уровня теоретических знаний, приобретенных компетенций, умения синтезировать полученные знания, применять их для решения практических задач и приобретения навыков самостоятельной работы.

Зачет принимается преподавателем, читающим лекционный курс, и при положительных результатах оценивается отметкой «зачтено». Отметка вносится в зачетную книжку обучающегося и зачетную ведомость, а при отрицательных результатах ставится отметка «не зачтено», которая вносится только в зачетную ведомость.

Выставление оценок на зачете осуществляется на основе принципов объективности и всестороннего анализа уровня знаний обучающихся.

При выставлении оценки экзаменатор учитывает:

— знание фактического материала по программе, в том числе: знание обязательной литературы, современных публикаций по программе курса, а также истории науки;

— степень активности студента на занятиях семинарского типа;

— логику, структуру, стиль ответа; культуру речи, манеру общения; готовность к дискуссии, аргументированность ответа; уровень самостоятельного мышления; умение приложить теорию к практике, решить задачи;

— наличие пропусков занятий семинарского типа и лекционных занятий по неуважительным причинам.

**Оценка результатов зачета.** Оценка «зачтено» выставляется студенту, который:

— прочно усвоил предусмотренный программный материал;

— правильно, аргументировано ответил на все вопросы, с приведением примеров;

— показал глубокие систематизированные знания, владеет приемами рассуждения и сопоставляет материал из разных источников:

теорию связывает с практикой, другими темами курса, других изучаемых предметов;

— без ошибок выполнил практическое задание.

Обязательным условием получения оценки «зачтено» является правильная речь в быстром или умеренном темпе.

Дополнительным условием получения оценки «зачтено» могут стать хорошие успехи при выполнении самостоятельной и контрольной работы, систематическая активная работа на занятиях семинарского типа.

Оценка «не зачтено» выставляется студенту, который не справился с вопросами и заданиями билета, а также в ответах на другие вопросы допустил существенные ошибки; не может ответить на дополнительные вопросы, предложенные преподавателем; у которого отсутствует целостное представление о взаимосвязях, компонентах дисциплины.

*Примерный перечень вопросов к зачету по Общей части курса  
«Гражданское право» (темы 1—29)*

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.
2. Основные начала (принципы) гражданского права.
3. Источники гражданского права.
4. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Гражданское правоотношение: понятие, структура, виды.
6. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей.
7. Понятие и виды субъектов гражданского права. Соотношение понятий «субъект гражданского права» и «участник гражданских правоотношений».
8. Правоспособность граждан (физических лиц).
9. Дееспособность граждан (физических лиц).
10. Ограничение дееспособности гражданина и признание гражданина недееспособным.
11. Порядок и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
12. Понятие и признаки юридического лица.
13. Виды юридических лиц.

14. Порядок и способы создания юридических лиц.
15. Правовые средства индивидуализации юридических лиц и его продукции (товаров, работ и услуг).
16. Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
17. Коммерческие организации: понятие, виды и их правовой статус.
18. Некоммерческие организации: понятие, виды и их правовой статус.
19. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.
20. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
21. Вещи как объекты гражданских прав.
22. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
23. Нематериальные блага как объекты гражданских прав: понятие и виды.
24. Понятие и виды сделок.
25. Условия действительности сделок.
26. Понятие и виды недействительных сделок. Юридические последствия недействительности сделки.
27. Понятие, принципы и способы осуществления субъективного гражданского права. Пределы осуществления гражданских прав.
28. Понятие и виды представительства. Коммерческое представительство.
29. Доверенность и ее виды.
30. Понятие и способы защиты гражданских прав.
31. Защита чести, достоинства и деловой репутации.
32. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Определение и исчисление сроков.
33. Понятие и виды сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.
34. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.

*Примерный перечень вопросов к зачету по Особенной части  
курса «Гражданское право» (темы 30—49)*

1. Понятие, признаки, предмет и форма договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи.

2. Существенные условия договора купли-продажи и его разновидностей.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Договор розничной купли-продажи: понятие, юридические признаки, виды.
5. Понятие договора поставки и его юридические признаки.
6. Понятие и элементы договора контрактации и договора энергоснабжения как разновидностей договора купли-продажи.
7. Особенности договора поставки для государственных (муниципальных) нужд.
8. Договор продажи недвижимости: понятие и юридические признаки.
9. Договор продажи предприятия.
10. Договор дарения: понятие, признаки, предмет, форма и содержание.
11. Договор мены: понятие, признаки, предмет, форма и содержание.
12. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением: понятие и элементы.
13. Договор аренды: общие положения, понятие, признаки, предмет и форма.
14. Права и обязанности сторон договора аренды.
15. Понятие и элементы договора проката.
16. Понятие и элементы договора аренды зданий и сооружений.
17. Понятие и элементы договора аренды предприятия.
18. Понятие и элементы договора финансовой аренды (лизинга).
19. Понятие и элементы договора аренды транспортных средств. Виды аренды транспортных средств.
20. Правовые основания пользования жилыми помещениями. Понятие и виды жилищных фондов.
21. Договор найма жилого помещения: понятие, юридические признаки, виды.
22. Характеристика договора социального найма жилого помещения.
23. Договор подряда: общие положения.
24. Договор бытового подряда. Его правовая характеристика.
25. Понятие и разновидности договора строительного подряда.
26. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

27. Понятие и виды договора перевозки груза. Их правовая характеристика.
28. Договор перевозки пассажиров и багажа. Их правовая характеристика.
29. Договор транспортной экспедиции: понятие и его элементы.
30. Договор об организации перевозок: понятие, стороны, форма и содержание.
31. Виды имущественной ответственности по договору перевозки. Претензии и иски по перевозкам грузов.
32. Понятие и элементы договора займа.
33. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
34. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).
35. Договор банковского вклада.
36. Договор банковского счета. Виды счетов.
37. Формы безналичных расчетов.
38. Банковский перевод (расчеты платежными поручениями).
39. Расчеты по аккредитиву, по инкассо и чеками.
40. Договор хранения: общие положения. Ответственность сторон.
41. Виды договора хранения, их правовая характеристика.
42. Понятие и виды страхования.
43. Понятие, признаки, элементы и виды договора имущественного страхования.
44. Понятие, признаки, элементы и виды договора личного страхования.

Порядок проведения **экзамена** регламентируется Положением о критериях оценивания на зачетах и экзаменах обучающихся по образовательным программам высшего образования — программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, утвержденным приказом ректора МГУПС (МИИТ) от 26 июня 2015 г. № 381/а.

Выставление оценок на экзамене осуществляется на основе принципов объективности и всестороннего анализа уровня знаний обучающихся.

При выставлении оценки экзаменатор учитывает:

- знание фактического материала по программе, в том числе: знание обязательной литературы, современных публикаций по программе курса, а также истории науки;

- степень активности обучающегося на занятиях семинарского типа;

- логику, структуру, стиль ответа; культуру речи, манеру общения; готовность к дискуссии, аргументированность ответа; уровень самостоятельного мышления; умение приложить теорию к практике, решить задачи;

- наличие пропусков занятий семинарского типа и лекционных занятий по неуважительным причинам.

Оценки *«отлично»* заслуживает обучающийся, обнаруживший всестороннее, систематическое и глубокое знание материалов изученного раздела дисциплины, умение свободно выполнять задания, предусмотренные программой, усвоивший основную и знакомый с дополнительной литературой, рекомендованной программой. Как правило, оценка *«отлично»* выставляется обучающемуся, проявившему творческие способности в понимании, изложении и использовании изученных материалов, безупречно ответившему не только на вопросы билета, но и на дополнительные вопросы в рамках основной программы дисциплины экзамена, правильно выполнившему практическое задание.

Оценки *«хорошо»* заслуживает обучающийся, обнаруживший полное знание материала изученного раздела дисциплины, успешно выполняющий предусмотренные в программе задания, усвоивший основную литературу, рекомендованную в программе. Как правило, оценка *«хорошо»* выставляется обучающемуся, показавшему систематический характер знаний по дисциплине, ответившему на все вопросы билета, правильно выполнившему практическое задание, но допустившему при этом непринципиальные ошибки.

Оценки *«удовлетворительно»* заслуживает обучающийся, обнаруживший знание материала изученного раздела дисциплины в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по профессии, справляющийся с выполнением заданий, предусмотренных программой, знакомый с основной литературой, рекомендованной программой. Как правило, оценка *«удовлетворительно»* выставляется обучающемуся, допустившему погрешность в ответе на теоре-

тические вопросы и/или при выполнении практических заданий, но обладающему необходимыми знаниями для их устранения под руководством преподавателя, либо неправильно выполнившему практическое задание, но по указанию экзаменатора выполнившему другие практические задания из того же раздела дисциплины.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, обнаружившему серьезные пробелы в знаниях основного материала изученного раздела дисциплины, допустившему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится обучающимся, которые не могут продолжить обучение или приступить к профессиональной деятельности по окончании вуза без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине, не ответившим на все вопросы билета и дополнительные вопросы и неправильно выполнившим практическое задание. Неправильное выполнение только практического задания не является однозначной причиной для выставления оценки «неудовлетворительно».

Оценка «неудовлетворительно» выставляется также, если обучающийся после начала экзамена отказался его сдавать; нарушил правила сдачи экзамена (списывал, подсказывал, обманом пытался получить более высокую оценку и т.д.).

*Примерный перечень вопросов к экзамену  
по Общей части курса «Гражданское право» (темы 1—29)*

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.
2. Основные начала (принципы) гражданского права.
3. Источники гражданского права.
4. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
5. Гражданское правоотношение: понятие, структура, виды.
6. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей.
7. Понятие и виды субъектов гражданского права. Соотношение понятий «субъект гражданского права» и «участник гражданских правоотношений».
8. Правоспособность граждан (физических лиц).
9. Дееспособность граждан (физических лиц).

10. Ограничение дееспособности гражданина и признание гражданина недееспособным.
11. Порядок и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.
12. Понятие и признаки юридического лица.
13. Виды юридических лиц.
14. Порядок и способы создания юридических лиц.
15. Правовые средства индивидуализации юридических лиц и его продукции (товаров, работ и услуг).
16. Реорганизация и ликвидация юридических лиц.
17. Коммерческие организации: понятие, виды и их правовой статус.
18. Правовой статус хозяйственных товариществ.
19. Правовой статус хозяйственных обществ.
20. Некоммерческие организации: понятие, виды и их правовой статус.
21. Понятие и виды корпоративных организаций.
22. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.
23. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
24. Вещи как объекты гражданских прав.
25. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
26. Нематериальные блага как объекты гражданских прав: понятие и виды.
27. Понятие и виды сделок.
28. Форма сделок. Юридические последствия совершения сделок с нарушением формы.
29. Условия действительности сделок.
30. Понятие и виды недействительных сделок. Юридические последствия недействительности сделки.
31. Понятие, принципы и способы осуществления субъективного гражданского права. Пределы осуществления гражданских прав.
32. Понятие и виды представительства. Коммерческое представительство.
33. Доверенность и ее виды.
34. Понятие и способы защиты гражданских прав.
35. Защита чести, достоинства и деловой репутации.

36. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Определение и исчисление сроков.

37. Понятие и виды сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.

38. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.

39. Понятие собственности и права собственности.

40. Содержание права собственности.

41. Основания возникновения права собственности: понятие и виды. Приобретательская давность.

42. Основания прекращения права собственности.

43. Формы собственности и их характеристика.

44. Общая долевая собственность.

45. Общая совместная собственность.

46. Публичная и частная собственность в гражданском праве.

47. Право собственности на землю и жилые помещения.

48. Понятие и виды вещных прав.

49. Право хозяйственного ведения, право оперативного управления.

50. Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав.

51. Понятие и система обязательственного права.

52. Понятие, виды и основания возникновения обязательства.

53. Множественность лиц в обязательствах.

54. Перемена лиц в обязательстве.

55. Понятие, принципы, порядок и способы исполнения обязательств.

56. Понятие и виды неустойки.

57. Понятие и виды залога.

58. Поручительство.

59. Банковская гарантия.

60. Задаток.

61. Понятие и основания гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств. Презумпция виновности в гражданском праве.

62. Формы и виды гражданско-правовой ответственности.

63. Основание и условия гражданско-правовой ответственности.

64. Понятие, значение и формы вины в гражданском праве.
65. Понятие и основания прекращения обязательств.
66. Понятие и виды договоров в гражданском праве.
67. Порядок заключения, изменения и прекращения договоров.
68. Изменение и расторжение договора.

*Примерный перечень вопросов к экзамену по Особенной части курса «Гражданское право» (темы 30—49)*

1. Понятие, признаки, предмет и форма договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи.
2. Существенные условия договора купли-продажи и его разновидностей.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Договор розничной купли-продажи: понятие, юридические признаки, виды.
5. Понятие договора поставки и его юридические признаки.
6. Понятие и элементы договора контрактации и договора энергообеспечения как разновидностей договора купли-продажи.
7. Особенности договора поставки для государственных (муниципальных) нужд.
8. Договор продажи недвижимости: понятие и юридические признаки.
9. Договор продажи предприятия.
10. Договор дарения: понятие, признаки, предмет, форма и содержание.
11. Договор мены: понятие, признаки, предмет, форма и содержание.
12. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением: понятие и элементы.
13. Договор аренды: общие положения, понятие, признаки, предмет и форма.
14. Права и обязанности сторон договора аренды.
15. Понятие и элементы договора проката.
16. Понятие и элементы договора аренды зданий и сооружений.
17. Понятие и элементы договора аренды предприятия.
18. Понятие и элементы договора финансовой аренды (лизинга).

19. Понятие и элементы договора аренды транспортных средств. Виды аренды транспортных средств.

20. Правовые основания пользования жилыми помещениями. Понятие и виды жилищных фондов.

21. Договор найма жилого помещения: понятие, юридические признаки, виды.

22. Характеристика договора социального найма жилого помещения.

23. Договор подряда: общие положения.

24. Договор бытового подряда. Его правовая характеристика.

25. Понятие и разновидности договора строительного подряда.

26. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

27. Понятие и виды договора перевозки груза. Их правовая характеристика.

28. Договор перевозки пассажиров и багажа. Их правовая характеристика.

29. Договор транспортной экспедиции: понятие и его элементы.

30. Договор об организации перевозок: понятие, стороны, форма и содержание.

31. Виды имущественной ответственности по договору перевозки. Претензии и иски по перевозкам грузов.

32. Понятие и элементы договора займа.

33. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.

34. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг).

35. Договор банковского вклада.

36. Договор банковского счета. Виды счетов.

37. Формы безналичных расчетов.

38. Банковский перевод (расчеты платежными поручениями).

39. Расчеты по аккредитиву, по инкассо и чеками.

40. Договор хранения: общие положения. Ответственность сторон.

41. Виды договора хранения, их правовая характеристика.

42. Понятие и виды страхования.

43. Понятие, признаки, элементы и виды договора имущественного страхования.

44. Понятие, признаки, элементы и виды договора личного страхования.

45. Договор поручения, его правовая характеристика.
46. Понятие, признаки и элементы договора комиссии.
47. Агентский договор. Общие и отличительные признаки агентского договора и договоров поручения и комиссии.
48. Договор доверительного управления имуществом: понятие, признаки и его элементы.
49. Права, обязанности и ответственность доверительного управляющего.
50. Договор коммерческой концессии и его правовая характеристика.
51. Договор простого товарищества: понятие, его элементы и виды.
52. Обязательства, возникающие из односторонних действий: понятие и виды.
53. Публичное обещание награды: понятие, признаки, условия возникновения обязательства и его содержание.
54. Публичный конкурс: понятие и содержание конкурсного обязательства. Порядок проведения конкурса.
55. Проведение игр и пари: понятие, признаки и элементы договора.
56. Понятие, признаки, содержание и виды внедоговорных обязательств.
57. Понятие, признаки и элементы деликтного обязательства.
58. Понятие и признаки обязательств вследствие причинения вреда.
59. Основания ответственности за причинение вреда.
60. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
61. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными и гражданами, ограниченными в дееспособности.
62. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
63. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
64. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ, услуг: условия и порядок возмещения.
65. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина: условия и порядок возмещения.

66. Понятие морального вреда. Условия, порядок и форма компенсации морального вреда.

67. Понятие, виды и элементы обязательства вследствие неосновательного обогащения. Имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения.

68. Право интеллектуальной собственности: понятие, источники и структура.

69. Понятие, объекты и субъекты авторского права.

70. Личные неимущественные и имущественные права авторов произведений науки, литературы и искусства.

71. Понятие, объекты и субъекты смежных прав.

72. Гражданско-правовая защита авторских прав: понятие и способы.

73. Авторский договор: понятие, элементы и его виды.

74. Понятие, объекты и субъекты патентного права.

75. Личные неимущественные и имущественные права субъектов права промышленной собственности.

76. Порядок оформления прав на изобретение, полезную модель, промышленный образец.

77. Исключительные права на средства индивидуализации товаров (работ, услуг) и их производителей: понятие и виды.

78. Лицензионный договор: понятие и его элементы.

79. Понятие служебной и коммерческой тайны. Субъекты и содержание субъективного права на коммерческую тайну.

80. Договор о передаче «ноу-хау»: понятие и его элементы.

81. Общие положения права на селекционные достижения.

82. Понятие наследственного права.

83. Понятие, значение, признаки и основания наследования. Время и место открытия наследства.

84. Субъекты, объекты и содержание наследственного правоотношения. Выморочное имущество.

85. Наследование по закону. Очередность призвания к наследованию наследников по закону. Недостойные наследники.

86. Наследование по завещанию: понятие и субъекты. Особые завещательные распоряжения завещателя (подназначение наследника, завещательный отказ, назначение душеприказчика и др.).

87. Понятие и форма завещания. Недействительность завещания.

88. Способы составления завещаний. Тайна удостоверения завещаний.

89. Наследование по праву представления: понятие и его отличие от наследственной трансмиссии и от призвания к наследованию подназначенного наследника.

90. Принятие наследства: понятие, признаки и значение. Порядок принятия наследства и оформление наследственных прав. Наследственная трансмиссия.

91. Отказ от наследства: понятие, способы и его правовые последствия. Приращение наследственных долей.

92. Правила и способы раздела наследства.

93. Ответственность наследника по долгам наследодателя.

94. Наследование отдельных видов имущества (земельных участков, предприятий, жилых помещений и др.).

**Государственная итоговая аттестация по курсу «Гражданское право».** Государственная итоговая аттестация по Гражданскому праву проводится в соответствии с Порядком проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования — программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры в МГУПС (МИИТ), утвержденным приказом ректора МГУПС (МИИТ) от 18 декабря 2015 г. № 706/а.

Государственная итоговая аттестация проводится государственными экзаменационными комиссиями в целях определения соответствия результатов освоения обучающимися основных образовательных программ требованиям федерального государственного образовательного стандарта или образовательного стандарта.

Студентам и лицам, привлекаемым к государственной итоговой аттестации, во время ее проведения запрещается иметь при себе и использовать средства связи.

Государственный экзамен проводится по утвержденной программе, содержащей перечень вопросов, выносимых на государственный экзамен, и рекомендации обучающимся по подготовке к государственному экзамену, в том числе перечень рекомендуемой литературы для подготовки к государственному экзамену.

Перед государственным экзаменом проводится консультация обучающихся по вопросам, включенным в программу государственного экзамена (предэкзаменационная консультация).

*Примерный перечень вопросов к государственной итоговой аттестации по курсу «Гражданское право»*

1. Гражданское право как отрасль права: понятие, предмет, метод. Корпоративные отношения как предмет гражданско-правового регулирования.
2. Источники гражданского права: понятие и виды.
3. Принципы гражданского права.
4. Понятие и система гражданского законодательства. Действие гражданского законодательства в пространстве, во времени и по кругу лиц.
5. Гражданское правоотношение: субъекты, объекты, содержание, виды.
6. Основания возникновения, изменения, прекращения гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов.
7. Осуществление и защита гражданских прав.
8. Правоспособность и дееспособность граждан как субъектов гражданского права. Эмансипация.
9. Полная и частичная дееспособность несовершеннолетних.
10. Ограничение и лишение дееспособности граждан. Опекунство, попечительство, патронаж.
11. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
12. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя.
13. Понятие и признаки юридического лица как субъекта гражданского права.
14. Корпорации и унитарные организации: понятие и виды.
15. Создание юридического лица. Решение о создании юридического лица. Учредительные документы юридического лица.
16. Реорганизация юридических лиц: понятие, формы, виды, процедура. Отличие реорганизации от ликвидации.
17. Ликвидация юридического лица: понятие, виды, процедура.
18. Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие и признаки. Судебные и досудебные процедуры банкротства.
19. Деление юридических лиц на коммерческие и некоммерческие.

20. Понятие и виды хозяйственных товариществ.
21. Понятие и виды хозяйственных обществ.
22. Гражданско-правовой статус производственных и потребительских кооперативов.
23. Особенности гражданско-правового статуса учреждений.
24. Особенности участия государства и муниципальных образований в гражданских правоотношениях.
25. Понятие и виды объектов гражданских прав. Понятие и классификация вещей.
26. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие, признаки, виды. Документарные и бездокументарные ценные бумаги.
27. Личные нематериальные блага и личные неимущественные права: понятие, виды, способы защиты. Охрана частной жизни и изображения гражданина.
28. Правовая охрана средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции.
29. Сделка: понятие, классификация, условия действительности.
30. Форма сделки: понятие и виды. Последствия несоблюдения формы сделок.
31. Юридически значимые сообщения: понятие и правовые последствия их вручения (невручения).
32. Недействительность сделки: понятие, виды. Общие положения о последствиях недействительности сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.
33. Решение собрания как основание возникновения гражданских правоотношений.
34. Понятие и признаки представительства в гражданском праве.
35. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, порядок исчисления.
36. Исковая давность: понятие, начало течения и прекращения. Приостановление, перерыв, восстановление.
37. Формы и способы защиты гражданских прав.
38. Понятие и содержание субъективного права собственности.
39. Право публичной и частной собственности: понятие, субъекты, содержание.
40. Право общей собственности: понятие, виды, основания возникновения.

41. Возникновение и прекращение права собственности: понятие и способы.

42. Ограниченные вещные права: понятие, признаки и виды.

43. Гражданско-правовые способы защиты права собственности. Виндикационный иск. Негаторный иск. Владельческий иск.

44. Гражданско-правовое обязательство: понятие, виды, основания возникновения. Отличие обязательства от вещного правоотношения.

45. Множественность лиц в обязательстве. Уступка требования и перевод долга.

46. Исполнение обязательства: субъекты, способ, срок, место.

47. Неустойка и задаток как способы обеспечения исполнения обязательств.

48. Залог: понятие, виды, основания возникновения.

49. Поручительство и гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.

50. Понятие прекращения обязательств. Виды способов прекращения обязательств.

51. Условия гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств.

52. Формы гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств.

53. Гражданско-правовой договор: понятие, признаки и виды. Классификация договоров.

54. Способы и порядок заключения договора. Преддоговорные споры.

55. Основания и порядок изменения и расторжения договора.

56. Характеристика публичного договора, договора присоединения, предварительного договора и договора в пользу третьего лица.

57. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор.

58. Понятие и виды договоров купли-продажи. Обязанности продавца и покупателя.

59. Договор розничной купли-продажи.

60. Договоры поставки, контрактации и энергоснабжения.

61. Договор продажи недвижимости.

62. Закупки товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд.

63. Договор дарения.
64. Договор мены.
65. Договор ренты: понятие, виды и признаки.
66. Понятие и виды договоров аренды.
67. Аренда транспортного средства.
68. Аренда недвижимости.
69. Финансовая аренда (лизинг).
70. Договор найма жилого помещения.
71. Договор ссуды
72. Договор подряда.
73. Бытовой подряд.
74. Строительный подряд.
75. Договор возмездного оказания услуг.
76. Договор перевозки грузов: понятие, виды, признаки.
77. Договор перевозки пассажира и багажа.
78. Договор транспортной экспедиции.
79. Договор об организации перевозок грузов.
80. Договор займа.
81. Кредитный договор.
82. Финансирование под уступку денежного требования.
83. Договор банковского вклада и договор банковского счета.
84. Виды расчетов в гражданских правоотношениях: понятие, сферы применения.
85. Договор хранения: понятие, признаки и виды.
86. Договоры страхования: понятие и разновидности.
87. Договор личного страхования.
88. Договор имущественного страхования.
89. Посреднические договоры и их общая характеристика. Договор поручения. Договор комиссии. Агентский договор.
90. Доверительное управление имуществом.
91. Договор коммерческой концессии и лицензионный договор.
92. Простое товарищество: понятие, признаки, субъекты, форма, содержание, ответственность.
93. Понятие обязательства, возникающего из одностороннего действия.
94. Основание и условия гражданско-правовой ответственности за причиненный вред.

95. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними лицами, недееспособными и ограниченно дееспособными лицами.

96. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Понятие источника повышенной опасности.

97. Основания и порядок возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью.

98. Условия возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг.

99. Условия возникновения обязательства вследствие неосновательного обогащения.

100. Компенсация морального вреда.

101. Наследование по закону. Очередность наследования.

102. Наследование по завещанию.

103. Приобретение наследства.

104. Интеллектуальные права: понятие, виды, содержание.

105. Объекты и субъекты авторского права.

106. Смежные права: понятие, субъекты, содержание и защита.

107. Объекты и субъекты патентного права.

108. Секрет производства. Особенности возникновения, осуществления и защиты исключительного права на него.

## ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ РАБОТ

---

### *Общая часть*

1. Гражданское право в системе частноправовых отраслей.
2. Единство и дифференциация российского гражданского права.
3. Проблемы межотраслевого регулирования имущественных отношений.
4. Метод гражданского права.
5. Принципы гражданского права.
6. Предпринимательская деятельность как предмет гражданского права.
7. К теории гражданского правоотношения.
8. Юридические факты в гражданском праве.
9. Современные проблемы развития гражданского законодательства.
10. Толкование гражданско-правовых норм и юридическая техника: проблемы применения гражданского права.
11. Обычай в системе источников гражданского права.
12. Судебный прецедент в системе актов правоприменения гражданского законодательства.
13. Новое понимание правоспособности и дееспособности граждан на современном этапе.
14. Развитие отечественной цивилистической мысли.
15. Проблемы правового статуса индивидуального предпринимателя.
16. Правовая сущность опеки и попечительства.
17. Правосубъектность иностранных граждан в сфере гражданского права.
18. Место жительства гражданина и его гражданско-правовое значение.
19. Проблемы реализации и защиты права на имя гражданина.
20. Юридические лица как субъекты гражданского права.
21. Проблемы правового статуса филиалов и представительств юридического лица.
22. Создание юридического лица.
23. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.

24. Несостоятельность (банкротство) отдельных видов юридических лиц.
25. Проблемы реорганизации юридических лиц.
26. Гражданско-правовая индивидуализация юридических лиц.
27. Правовой статус банков как субъектов гражданского права.
28. Правовой статус акционерных обществ.
29. Общество с ограниченной ответственностью как субъект гражданского права.
30. Правовой статус производственных кооперативов.
31. Правовой статус потребительских кооперативов.
32. Сравнительный анализ правового статуса некоммерческих организаций.
33. Новое содержание правоспособности государственных (муниципальных) предприятий.
34. Дочерние и зависимые общества.
35. Пределы осуществления гражданских прав: к проблеме злоупотребления правом.
36. Защита гражданских прав: к проблеме самозащиты гражданских прав.
37. Способы осуществления и защиты гражданских прав.
38. Гражданско-правовая ответственность государства и публично-правовых образований.
39. Вещи в системе объектов гражданских прав.
40. Деньги в системе объектов гражданских прав.
41. Услуга как объект гражданского права.
42. Предприятие как имущественный комплекс в гражданском праве.
43. Кондоминиум как объект недвижимого имущества.
44. Понятие и виды ценных бумаг.
45. Вексель в системе ценных бумаг.
46. Правовой режим бездокументарных ценных бумаг.
47. Правовой режим информации как объекта гражданских прав.
48. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав.
49. Моральный вред как гражданско-правовая категория: за и против.
50. Защита деловой репутации юридических лиц.

51. Право на жизнь в сфере гражданско-правового регулирования.

52. Понятие и виды сделок.

53. Теория и практика признания недействительности сделок.

54. Недействительность сделок: проблема конкуренции исков.

55. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

56. Общее учение о представительстве в гражданском праве.

57. Понятие и виды доверенностей.

58. Сроки в гражданском праве.

59. Правовые проблемы истечения срока исковой давности.

60. Исковая давность: понятие и порядок исчисления.

61. Собственность и право собственности.

62. Понятие и система вещного права.

63. Право оперативного управления и хозяйственного ведения.

64. Право собственности юридических лиц.

65. Право собственности граждан на жилые помещения.

66. Новое содержание права собственности граждан на землю на современном этапе.

67. Право публичной собственности.

68. Право общей долевой собственности.

69. Право общей совместной собственности.

70. Правовой статус товариществ собственников жилья.

71. Проблемы вещно-правовых способов защиты гражданских прав.

72. Понятие и система обязательств в гражданском праве.

73. Денежные обязательства в системе гражданского права.

74. Цессия в гражданском праве России.

75. Отступное и новация: сравнительный анализ.

76. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.

77. Правовые и экономические аспекты банковской гарантии.

78. Ипотека: проблемы правового регулирования.

79. Залог и его формы.

80. Способы обеспечения исполнения обязательства: традиционный и новый подход.

81. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.

82. Возмещение убытков как форма ответственности.
83. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
84. Задаток и удержание.
85. Принципы исполнения обязательства.
86. Общее учение о гражданско-правовой ответственности: понятие и признаки.
87. Условия гражданско-правовой ответственности.
88. Вина как условие гражданско-правовой ответственности.
89. Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности.
90. Договор: понятие, значение, виды.
91. Свобода договора и проблема защиты прав в публичном договоре и договоре присоединения.
92. Смешанные договоры в системе договорного права России.
93. Заключение договора.
94. Содержание договора.

#### *Особенная часть*

1. Договор купли-продажи: история и современность.
2. Проблема правовой квалификации предмета договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Эвикция товара в договоре купли-продажи: порядок и последствия.
5. Правовое регулирование качества товара в договоре купли-продажи.
6. Особенности договора розничной купли-продажи.
7. Защита прав потребителей при продаже товаров, выполнении работ и оказании услуг: сравнительный анализ.
8. Особенности защиты прав потребителей в договоре розничной купли-продажи.
9. Договор купли-продажи недвижимости.
10. Договор купли-продажи предприятия.
11. Договор поставки в системе предпринимательских договоров.
12. Договор поставки для государственных (муниципальных) нужд.
13. Договор энергоснабжения.

14. Общие положения о договоре аренды.
15. Права и обязанности по договору аренды.
16. Особенности расторжения договора аренды.
17. Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения: сравнительный анализ.
18. Право на жилище и проблемы выселения из жилого помещения.
19. Защита прав нанимателя в договоре найма жилого помещения.
20. Договор аренды зданий, сооружений.
21. Договор аренды предприятия.
22. Особенности правового регулирования договора лизинга.
23. Договор проката и защита прав потребителя.
24. Прощение долга и договор дарения.
25. Отдельные аспекты правового регулирования безвозмездной передачи имущества.
26. Договор мены и бартерная сделка: сравнительный анализ.
27. Сравнительный анализ договоров ренты.
28. Договор пожизненного содержания с иждивением: понятие и перспективы развития в России.
29. Общие положения о договоре подряда.
30. Бытовой подряд и защита прав граждан-потребителей.
31. Права и обязанности сторон по договору подряда.
32. Особенности договора строительного подряда.
33. Право интеллектуальной собственности и договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
34. Договор на возмездное оказание услуг: проблемы правовой природы.
35. Правовое регулирование туризма в России.
36. Договор на оказание образовательных услуг.
37. Особенности ответственности в обязательствах по перевозке.
38. Договор перевозки: общие положения.
39. Особенности морской перевозки.
40. Договор перевозки пассажира и багажа.
41. Договор транспортной экспедиции в системе обязательств по перевозке.
42. Общее понятие о кредитных и расчетных отношениях.

43. Договор займа и его виды.
44. Банковское кредитование предпринимательства.
45. Договор банковского вклада и проблема защиты прав вкладчиков.
46. Правовая природа договора банковского счета.
47. Проблемы правового регулирования договора банковского счета.
48. Вексель в системе расчетных обязательств.
49. Чек как расчетное обязательство.
50. Инкассо и аккредитив: сравнительный анализ.
51. Страхование и договор страхования: проблемы правового регулирования.
52. Имущественное страхование: общая характеристика.
53. Страхование автогражданской ответственности.
54. Страхование предпринимательских рисков.
55. Личное страхование.
56. Договор медицинского страхования.
57. Обязательное страхование: проблемы и перспективы.
58. Комиссия, поручение и агентирование: сравнительный анализ.
59. Правовая природа института доверительного управления имуществом.
60. Доверительное управление денежными средствами и ценными бумагами.
61. Ответственность сторон в договоре доверительного управления имуществом.
62. Доверительное управление имуществом в сфере предпринимательства.
63. Договор хранения: общая характеристика.
64. Договор складского хранения.
65. Договор коммерческой концессии в системе предпринимательских договоров.
66. Правовая природа инвестиционного договора.
67. Договор на долевое участие в строительстве: проблемы правовой природы.
68. Договор простого товарищества.

69. Обязательства из односторонних действий: понятие и общая характеристика.

70. Общие условия деликтной ответственности.

71. Юридическое лицо как субъект деликтной ответственности.

72. Государство как субъект деликтной ответственности.

73. Вина в деликтных обязательствах.

74. Причинная связь в деликтных обязательствах.

75. Проблемы ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности.

76. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.

77. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью.

78. Особенности ответственности за вред, причиненный в трудовых отношениях.

79. Случай и непреодолимая сила в деликтных обязательствах.

80. Ответственность за вред, причиненный при ненадлежащем врачевании.

81. Обязательства из неосновательного обогащения в системе охранительных обязательств.

82. Соотношение требований о защите нарушенного права: деликтный, кондикционный и виндикационный иски.

83. Объекты и субъекты авторских отношений.

84. Авторское право в системе гражданско-правового регулирования.

85. Проблема защиты авторских прав в системе Интернет.

86. Понятие и виды договора авторского заказа.

87. Объекты и субъекты патентных отношений.

88. Общая характеристика наследственного правоотношения.

89. Оформление наследственных прав.

90. Наследование по завещанию.

91. Наследование по закону.

92. Наследственное право: история и современность.

93. Наследование отдельных видов имущества.

94. Ограничение свободы завещания в наследственных правоотношениях.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

---

### *Основная литература*

Гражданское право : учебник : в 2 т. / О. Г. Алексеева [и др.] ; под ред. Б. М. Гонгало. — М. : Статут, 2016.

Иванчак, А. И. Гражданское право Российской Федерации: Общая часть / А. И. Иванчак. — М. : Статут, 2014.

Иванчак, А. И. Гражданское право Российской Федерации: Особенная часть / А. И. Иванчак. — М. : Статут, 2014.

Корякин, В. М. Гражданское право : курс лекций в схемах (общая часть) : учеб. пособие / В. М. Корякин. — М. : Проспект, 2016 .

Корякин, В. М. Гражданское право : курс лекций в схемах (особенная часть) : учеб. пособие / В. М. Корякин, Н. А. Потапов. — М. : Проспект, 2014.

Российское гражданское право : учебник : в 2 т. / отв. ред. Е. А. Суханов. — 2-е изд., стереотип. — М. : Статут, 2011.

### *Дополнительная литература*

Беспалов, Ю. Ф. Дела о наследовании: некоторые спорные вопросы правоприменения / Ю. Ф. Беспалов, А. Ю. Беспалова. — М. : Проспект, 2012.

Богданова, И. С. Осуществление государством права собственности на недвижимое имущество, составляющее его казну (на примере зданий и сооружений) / И. С. Богданова ; под науч. ред. Н. Ф. Качур. — М. : Юриспруденция, 2012.

Добрачев, Д. В. Развитие института возмещения убытков в свете модернизации Российского гражданского законодательства : научно-практ. пособие / Д. В. Добрачев. — М. : Юстицинформ, 2012.

Кириллова, М. Я. Сроки в гражданском праве. Исковая давность. / М. Я. Кириллова, П. В. Крашенинников. — 3-е изд., испр. и доп. — М. : Статут, 2016.

Корякин, В. М. Предпринимательское право : учеб. пособие / В. М. Корякин. — М. : Проспект, 2016.

Марков, П. А. Реорганизация коммерческих организаций: проблемы теории и практики : монография / П. А. Марков. — М. : Норма, Инфра-М, 2012.

Романец, Ю. В. Система договоров в гражданском праве России : монография / Ю. В. Романец. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Норма, Инфра-М, 2013.

Татаркина, К. П. Форма сделок в гражданском праве России : монография / К. П. Татаркина. — Томск, 2012.

Тихомирова, Л. В. Наследство: приобретение и защита прав, вопросы налогообложения / Л. В. Тихомирова ; под ред. М.Ю. Тихомирова. — М. : Изд-во Тихомирова М. Ю., 2012.

Шевченко, А. С. Деликтные обязательства в российском гражданском праве : учеб. пособие / А. С. Шевченко, Г. Н. Шевченко. — М. : Статут, 2013.

Юридические лица в российском гражданском праве: монография : в 3 т. / А. В. Габов [и др.] ; отв. ред. А. В. Габов. — М. : ИЗиСП, ИНФРА-М, 2015.

*Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»*

1) базы данных, информационно-справочные и поисковые системы:

СПС КонсультантПлюс

Интернет-сайты:

URL: <http://www.kremlin.ru>. — сайт Президента Российской Федерации.

URL: <http://www.supcourt.ru>. — сайт Верховного Суда Российской Федерации.

Журналы:

Арбитражный и гражданский процесс;

Бюллетень Верховного Суда Российской Федерации

Газета.ru — URL: <http://www.gazeta.ru>.

Газеты:

Гражданское право;

Российская газета — URL: <http://www.rg.ru>.

Российская юстиция;

2) учебно-методические издания в электронном виде:

а) на сайте: URL: <http://www.twirpx.com> (общедоступная ЭБ):

Алексеев, С. С. Гражданское право: учебник / С. С. Алексеев [и др.] ; под общ. ред. С. С. Алексеева. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Проспект ; Институт частного права, 2011.

Гатин, А. М. Гражданское право : учеб. пособие / А. М. Гатин. М.: Дашков и К, 2009.

Гражданское право : учебник / под ред. М. М. Рассолова, П. В. Алексия, А. Н. Кузбагарова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2011.

Гражданское право в вопросах и ответах : учеб. пособие / под ред. С. С. Алексеева. — 2-е изд., перераб. и доп. — Екатеринбург: Проспект: Институт частного права, 2009.

б) на сайте <http://book.ru/> :

Гончаров, А. А. Гражданское право: части общая и особенная : курс лекций / А. А. Гончаров, А. В. Маслова. — М. : Волтерс Клувер, 2010

Гражданское право : учебник / под ред. С. А. Степанова. — Т. 1 — М. : Проспект, 2010.

Гражданское право : учебник : в 3 т. / под ред. А. П. Сергеева. — М. : РГ-Пресс, 2011.

Гражданское право в вопросах и ответах : учеб. пособие / под ред. С. С. Алексеева. — 2-е изд. — М. : Проспект, 2013.

Пиляева, В. В. Гражданское право: части общая и особенная: учебник / В. В. Пиляева. — 5-е изд., перераб. — М. : КноРус, 2011.

#### *Нормативные правовые акты*

Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.).

Конвенция ООН о договоре международной дорожной перевозки грузов (КПДГ) (Женева, 19 мая 1956 г.)

Конвенция ООН о договорах международной купли-продажи (Вена, 11 апреля 1980 г.)

Конвенция ООН о международных переводных векселях и международных простых векселях (Нью-Йорк, 9 декабря 1988 г.).

Принципы международных коммерческих договоров (Принципы УНИДРУА) (1994) // Закон. № 12. 1995.

Евразийская патентная конвенция (Москва, 9 сентября 1994 г.).

Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31 июля 1998 г. № 145-ФЗ.

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ.

Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ.

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

Гражданский кодекс Российской Федерации: часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ; часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ; часть третья от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ; часть четвертая от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ.

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ.

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ // СЗ РФ, 2002, № 1 (ч. 1), ст. 1.

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ.

Налоговый кодекс Российской Федерации: часть первая от 31 июля 1998 г. № 146-ФЗ; часть вторая от 5 августа 2000 г. № 117-ФЗ.

Уголовный кодекс Российской Федерации от 13 июня 1996 г. № 63-ФЗ.

Закон РФ от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле».

Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

Федеральный закон от 13 декабря 1994 г. № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд».

Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации».

Федеральный закон от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе».

Федеральный закон от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Федеральный закон от 17 августа 1995 г. № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Федеральный закон от 18 июля 1999 г. № 183-ФЗ «Об экспортном контроле».

Федеральный закон от 2 декабря 1990 г. № 395-1 «О банках и банковской деятельности».

Федеральный закон от 2 декабря 1994 г. № 53-ФЗ «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд».

Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Федеральный закон от 21 ноября 2011 г. № 325-ФЗ «Об организованных торгах».

Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Федеральный закон от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Федеральный закон от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Федеральный закон от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Федеральный закон от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

Федеральный закон от 28 декабря 2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Федеральный закон от 29 декабря 1994 г. № 79-ФЗ «О государственном материальном резерве».

Федеральный закон от 29 ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».

Федеральный закон от 29 октября 1998 г. № 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)».

Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 380-ФЗ «О хозяйственных партнерствах».

Федеральный закон от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Федеральный закон от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

Федеральный закон от 4 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Федеральный закон от 7 мая 2013 г. № 78-ФЗ «Об уполномоченных по защите прав предпринимателей в Российской Федерации».

Федеральный закон от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Федеральный закон от 8 декабря 2003 г. № 164-ФЗ «Об основах государственного регулирования внешнеторговой деятельности».

Федеральный закон от 8 мая 1996 г. № 41-ФЗ «О производственных кооперативах».

Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Федеральным законом от 8 декабря 2003 г. 165-ФЗ «О специальных защитных, антидемпинговых и компенсационных мерах при импорте товаров».