

# **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

(программа профессиональной переподготовки)

## **«Единая программа подготовки арбитражных управляющих»**

### **Рабочие программы дисциплин**

#### **1. ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЦЕДУР БАНКРОТСТВА**

##### **Тема 1.1. Гражданский кодекс Российской Федерации**

Общие положения Гражданского кодекса Российской Федерации. Физические и юридические лица. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Объекты гражданских прав.

Сделки. Сроки. Исковая давность. Право собственности и другие вещные права. Общие положения об обязательствах. Способы обеспечения исполнения обязательств: неустойка, залог, удержание, поручительство, заем, вексель, банковская гарантия, задаток.

Перемена лиц в обязательстве. Переход прав кредитора к другому лицу. Перевод долга. Цессия в кредитных договорах. Ответственность за нарушение обязательств. Прекращение обязательств.

Общие положения о договоре. Условия договора. Заключение договора. Изменение и расторжение договора. Отдельные виды договоров. Купля-продажа. Розничная купля-продажа. Поставка товаров. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ " О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд ". Энергоснабжение. Продажа недвижимости. Продажа предприятий.

Аренда. Общие положения об аренде. Аренда транспортных средств. Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Финансовая аренда (лизинг).

Договор подряда и его виды. Договоры, направленные на оказание услуг.

Договор банковского счета. Виды расчетов.

Обязательства вследствие причинения вреда. Общие положения о возмещении вреда. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

**Семинарское занятие № 1** (в количестве 4 академических часа). Составить договор купли-продажи предприятия. Составить договор аренды.

##### **Тема 1.2. Федеральный закон от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции"**

Запрет на недобросовестную конкуренцию. Антимонопольные требования к торгам. Сделки с акциями (долями), имуществом коммерческих организаций, правами в отношении коммерческих организаций, совершаемые с предварительного согласия антимонопольного органа. Ответственность за нарушение антимонопольного законодательства.

##### **Тема 1.3. Законодательство о хозяйственных обществах**

Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. N 208-ФЗ "Об акционерных обществах".  
Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной

ответственностью". Федеральный закон от 22 апреля 1996 г. N 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг".

#### **Тема 1.4. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях**

Общие положения. Виды административных правонарушений.

Судьи, органы и их должностные лица, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях, производство по делам об административных правонарушениях. Исполнение постановлений по делам об административных правонарушениях.

Фиктивное и преднамеренное банкротство. Неправомерные действия при банкротстве.

Осуществление дисквалифицированным лицом деятельности по управлению юридическим лицом.

**Семинарское занятие № 2** (в количестве 2 академических часа). Составление постановления по делу об административном правонарушении. Решение практических задач.

#### **Тема 1.5. Уголовный кодекс Российской Федерации**

Общие вопросы. Преступления в сфере экономики. Неправомерные действия при банкротстве. Преднамеренное банкротство. Фиктивное банкротство.

#### **Тема 1.6. Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации**

Общие вопросы. Основания и порядок возбуждения уголовного дела. Особенности участия арбитражного управляющего в уголовном процессе в качестве гражданского истца, подозреваемого, обвиняемого, свидетеля.

#### **Тема 1.7. Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации**

Общие положения. Состав арбитражного суда. Лица, участвующие в деле, и иные участники арбитражного процесса. Представительство в арбитражном суде. Доказательства и доказывание. Судебные расходы. Процессуальные сроки. Судебные штрафы.

Производство в арбитражном суде первой инстанции. Предъявление иска. Подготовка дела к судебному разбирательству. Судебное разбирательство. Решение арбитражного суда.

Производство по пересмотру судебных актов арбитражных судов. Производство в арбитражном суде апелляционной инстанции. Производство в арбитражном суде кассационной инстанции. Производство по пересмотру судебных актов в порядке надзора. Производство по пересмотру вступивших в законную силу судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам.

**Семинарское занятие № 3** (в количестве 2 академических часа). Составление искового заявления о признании должника банкротом. Составление заявления о вступлении кредитора в дело о признании должника банкротом.

#### **Тема 1.8. Исполнение судебных актов**

Федеральный закон от 2 октября 2007 г. N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве". Порядок обращения взыскания на имущество должника.

#### **Тема 1.9. Законодательство о налогах и сборах**

Понятие налога и сбора. Функции, виды, элементы налога, налоговая система. Права и обязанности налоговых органов и налогоплательщиков. Налоговые органы: структура и функции. Федеральная налоговая служба как уполномоченный орган по представлению в делах о банкротстве и в процедурах банкротства требований об уплате обязательных платежей и требований Российской Федерации по денежным обязательствам.

Основы налогообложения юридических лиц. НДС, налог на имущество предприятий и организаций, акцизы, налог с продаж, налог на прибыль организаций, транспортный налог, страховые взносы на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Упрощенная система налогообложения субъектов малого предпринимательства. Налогообложение физических лиц. Налог на доходы физических лиц. Контроль за расходами физических лиц.

Формы и методы налогового контроля. Ответственность за нарушение налогового законодательства. Иные обязательные платежи, входящие в налоговую систему Российской Федерации. Государственная пошлина. Таможенная пошлина.

#### **Тема 1.10. Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"**

Категории субъектов малого и среднего предпринимательства. Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. Основные цели и принципы государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства. Формы, условия и порядок поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

#### **Тема 1.11. Страхование ответственности арбитражного управляющего в Российской Федерации**

Положения о страховании в Гражданском кодексе Российской Федерации. Добровольное и обязательное страхование. Федеральный закон от 27 ноября 1992 г. N 4015-1 "Об организации страхового дела в Российской Федерации". Основные положения.

Страхование ответственности арбитражных управляющих. Компенсационный фонд саморегулируемой организации арбитражных управляющих.

#### **Тема 1.12. Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"**

Государственный и муниципальный контроль за предпринимательской деятельностью: основные положения. Виды государственного и муниципального контроля и надзора. Полномочия контролирующих органов. Права юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении контрольных и надзорных мероприятий.

#### **Тема 1.13. Трудовой кодекс Российской Федерации**

Основные положения трудового законодательства. Трудовой договор. Прекращение трудового договора. Особенности расторжения трудового договора при ликвидации организации.

#### **Тема 1.14. Арбитражный управляющий, выступающий в качестве**

**работодателя**

Защита материальных прав работников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве работодателя.

**Тема 1.15. Защита государственной тайны**

Порядок допуска должностных лиц и граждан Российской Федерации к сведениям, составляющим государственную тайну.

**Тема 1.16. Земельный кодекс Российской Федерации. Экологическое право**

Земельное законодательство: состав и общие положения. Участники земельных отношений. Объекты земельных отношений. Состав земель в Российской Федерации. Оборот земель. Экологическое законодательство.

**Тема 1.17. Законодательство Российской Федерации о государственной регистрации недвижимого имущества и сделок с ним. Оборот недвижимого имущества**

Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13 июля 2015 № 218-ФЗ. Единый государственный реестр недвижимости. Государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственная регистрация прав на недвижимое имущество. Предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

**2. ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О БАНКРОТСТВЕ****Тема 2.1. Становление и развитие законодательства Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)**

Эволюция института несостоятельности (банкротства) в России. Российское законодательство о несостоятельности (банкротстве), основные черты и тенденции развития.

**Тема 2.2. Федеральный закон от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"**

Общие положения Закона. Отношения, регулируемые Законом. Основные понятия. Признаки банкротства. Состав и размер денежных обязательств и обязательных платежей. Рассмотрение дел о банкротстве. Право на обращение в арбитражный суд. Права кредиторов и уполномоченных органов. Особенности правового статуса кредиторов, требования которых обеспечены имуществом должника. Собрание кредиторов. Порядок принятия решений собранием кредиторов. Заинтересованные лица.

Арбитражные управляющие. Требования к арбитражным управляющим. Права, обязанности и ответственность арбитражных управляющих. Вознаграждение арбитражного управляющего.

Саморегулируемые организации арбитражных управляющих. Права и обязанности саморегулируемой организации. Национальное объединение саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях". Контроль за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Порядок опубликования сведений, предусмотренных Законом о банкротстве. Единый федеральный реестр сведений о банкротстве. Единый федеральный информационный ресурс.

Компетенция органов исполнительной власти и органов местного самоуправления в

сфере банкротства. Предупреждение банкротства.

Разбирательство дел о банкротстве в арбитражном суде. Порядок рассмотрения дел о банкротстве. Лица, участвующие в деле о банкротстве. Лица, участвующие в арбитражном процессе по делу о банкротстве. Представительство в деле о банкротстве. Заявление должника и прилагаемые к нему документы. Заявление конкурсного кредитора. Заявление уполномоченного органа. Принятие заявления о признании должника банкротом.

Порядок утверждения арбитражного управляющего. Рассмотрение обоснованности заявления о признании должника банкротом. Определение о введении наблюдения. Срок рассмотрения дела о банкротстве. Полномочия арбитражного суда. Расходы на проведение процедур. Распределение судебных расходов и расходов на выплату вознаграждения арбитражным управляющим. Рассмотрение разногласий, заявлений, ходатайств и жалоб в деле о банкротстве.

Введение наблюдения. Срок, на который вводится процедура наблюдения. Ограничения и обязанности должника. Отстранение руководителя должника от должности. Временный управляющий. Его права и обязанности. Установление размера требований кредиторов должника. Формирование реестра требований кредиторов. Нормативные правовые акты и федеральные стандарты, регулирующие формирование реестра кредиторов должника. Анализ финансового состояния должника. Определение возможности или невозможности восстановления платежеспособности должника. Обоснование целесообразности введения последующей процедуры банкротства в отношении должника. Выявление признаков преднамеренного и фиктивного банкротства должника. Нормативные правовые акты и федеральные стандарты, регулирующие проведение финансового анализа и выявление признаков преднамеренного и фиктивного банкротства. Первое собрание кредиторов. Созыв, компетенция первого собрания кредиторов. Нормативные правовые акты и федеральные стандарты, регулирующие порядок проведения собрания кредиторов. Решение первого собрания кредиторов. Окончание наблюдения.

Финансовое оздоровление. Ходатайство о введении финансового оздоровления. Обеспечение исполнения должником обязательств. График погашения задолженности. План финансового оздоровления. Срок, на который вводится процедура финансового оздоровления. Порядок и последствия введения финансового оздоровления. Управление должником в ходе финансового оздоровления. Административный управляющий, его полномочия. Досрочное окончание финансового оздоровления. Досрочное прекращение финансового оздоровления. Окончание финансового оздоровления.

Внешнее управление. Порядок и последствия введения внешнего управления. Мораторий на удовлетворение требований кредиторов. Полномочия внешнего управляющего. Установление размера требований кредиторов. Распоряжение имуществом должника. Отказ от исполнения сделок должника. Недействительность сделки, совершенной должником. Денежные обязательства должника в ходе внешнего управления. Регулирование фондов потребления должника. План внешнего управления. Рассмотрение плана внешнего управления. Меры по восстановлению платежеспособности. Анализ финансового состояния должника в ходе разработки плана внешнего управления. Продление срока внешнего управления. Нормативные правовые акты и федеральные стандарты, регулирующие подготовку плана внешнего управления. Продажа предприятия должника. Продажа части имущества должника. Уступка прав требований должника. Исполнение обязательств должника учредителями (участниками), собственником имущества должника - унитарного предприятия либо третьим лицом. Размещение дополнительных обыкновенных акций должника. Замещение активов должника.

Завершение процедуры внешнего управления. Отчет внешнего управляющего и рассмотрение этого отчета собранием кредиторов. Утверждение отчета внешнего управляющего арбитражным судом. Расчеты с кредиторами. Порядок прекращения полномочий внешнего управляющего.

Конкурсное производство. Последствия открытия конкурсного производства. Конкурсный управляющий и его полномочия. Контроль за деятельностью конкурсного управляющего. Освобождение конкурсного управляющего, его отстранение. Отчет конкурсного управляющего о результатах конкурсного производства. Завершение конкурсного производства. Возможность перехода к внешнему управлению. Исполнение обязательств должника, погашение его задолженности по обязательным платежам учредителями (участниками) должника, собственниками имущества должника - унитарного предприятия либо третьими лицами в конкурсном производстве. Счета должника в ходе конкурсного производства. Конкурсная масса. Имущество должника, не включаемое в конкурсную массу. Оценка имущества должника. Торги по реализации имущества должника, проводимые в электронной форме. Уступка прав требований. Замещение активов должника. Имущество должника, оставшееся после завершения расчетов с кредиторами. Очередность удовлетворения требований кредиторов. Размер и порядок удовлетворения требований кредиторов первой, второй и третьей очереди. Требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом. Расчеты с кредиторами в ходе конкурсного производства.

Мировое соглашение. Общие положения о заключении мирового соглашения. Особенности заключения мирового соглашения в ходе различных процедур банкротства (наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство). Форма и содержание мирового соглашения. Участие в мировом соглашении третьих лиц. Условия утверждения мирового соглашения арбитражным судом и его последствия. Отказ в утверждении мирового соглашения и его последствия. Обжалование и пересмотр определения об утверждении мирового соглашения. Последствия отмены этого определения. Расторжение мирового соглашения, порядок рассмотрения заявления о расторжении мирового соглашения. Последствия расторжения мирового соглашения. Последствия неисполнения мирового соглашения.

Особенности банкротства отдельных категорий должников - юридических лиц. Банкротство градообразующих организаций. Статус градообразующих организаций. Введение внешнего управления в отношении градообразующей организации под поручительство. Поручительство. Продление финансового оздоровления или внешнего управления в отношении градообразующей организации. Погашение требований кредиторов в ходе финансового оздоровления или внешнего управления. Продажа предприятия градообразующей организации. Продажа имущества градообразующей организации, признанной банкротом.

Банкротство сельскохозяйственных организаций. Общие положения. Процедуры наблюдения, финансового оздоровления и внешнего управления, реализуемые в отношении сельскохозяйственной организации. Особенности продажи имущества и имущественных прав сельскохозяйственной организации. Регулирование банкротства финансовых организаций. Особенности банкротства кредитной организации. Особенности банкротства страховой организации. Особенности банкротства профессиональных участников рынка ценных бумаг. Закон о банкротстве кредитных организаций.

Банкротство стратегических организаций. Меры по предупреждению их банкротства. Арбитражный управляющий в деле о банкротстве стратегических организаций. Лица, участвующие в деле о банкротстве стратегических организаций. Финансовое оздоровление стратегических организаций. Внешнее управление

стратегическими организациями. Конкурсное производство стратегических организаций. Иные нормативные правовые акты. Банкротство субъектов естественных монополий. Общие положения. Лица, участвующие в деле о банкротстве субъектов естественных монополий. Рассмотрение дела о банкротстве субъектов естественных монополий. Внешнее управление. Продажа имущества должника - субъекта естественной монополии.

Банкротство гражданина. Общие положения. План погашения долгов. Процедуры банкротства в отношении физического лица: реструктуризация задолженности и реализация имущества. Имущество гражданина, не включаемое в конкурсную массу. Недействительность сделок гражданина. Последствия признания гражданина банкротом. Рассмотрение требований кредиторов и порядок удовлетворения требований. Освобождение гражданина от обязательств. Последствия повторного банкротства гражданина. Особенности банкротства индивидуальных предпринимателей. Основания для признания индивидуального предпринимателя банкротом. Заявление о признании индивидуального предпринимателя банкротом. Последствия признания индивидуального предпринимателя банкротом.

Особенности банкротства крестьянского (фермерского) хозяйства. Особенности финансового оздоровления и внешнего управления. Порядок продажи имущества и имущественных прав крестьянского (фермерского) хозяйства.

Упрощенные процедуры банкротства. Особенности банкротства ликвидируемого должника. Особенности рассмотрения дела о банкротстве ликвидируемого должника. Последствия отказа от ликвидации ликвидируемого должника. Банкротство отсутствующего должника. Особенности подачи заявления о признании отсутствующего должника банкротом. Особенности рассмотрения дела о банкротстве отсутствующего должника. Распределение выручки. Применение положений о банкротстве отсутствующего должника.

Заключительные и переходные положения.

**Семинарское занятие № 4** (в количестве 20 академических часов). Изучение полномочий арбитражного управляющего в каждой процедуре банкротства. Составление реестра требований кредиторов. Составление уведомления о собрании кредиторов. Составление правовых документов по реализации полномочий арбитражного управляющего.

### **Тема 2.3. Федеральные стандарты деятельности арбитражных управляющих**

Федеральный стандарт профессиональной деятельности арбитражных управляющих «Требования саморегулируемой организации арбитражных управляющих к арбитражному управляющему по исполнению им обязанности заключить договор обязательного страхования ответственности», Федеральный стандарт профессиональной деятельности арбитражных управляющих «Правила ведения Реестра о передаче жилых помещений», Федеральный стандарт деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих «Правила прохождения стажировки в качестве помощника арбитражного управляющего», Федеральный стандарт деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих «Требования к аккредитации саморегулируемыми организациями арбитражных управляющих операторов электронных площадок, обеспечивающих проведение торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве», Федеральный стандарт деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих «Требования к организации повышения уровня профессиональной подготовки арбитражных управляющих», Федеральный стандарт деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих «Правила проведения

саморегулируемой организацией арбитражных управляющих проверок профессиональной деятельности членов саморегулируемой организации в части соблюдения требований Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов, стандартов и правил профессиональной деятельности», Федеральный стандарт деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих «Перечень обязательных сведений, включаемых саморегулируемой организацией арбитражных управляющих в реестр арбитражных управляющих, и порядок ведения саморегулируемой организацией арбитражных управляющих такого реестра».

#### **Тема 2.4. Зарубежная практика банкротства**

Общие положения. Обзор зарубежного законодательства о банкротстве. Некоторые подходы к финансовому оздоровлению, используемые за рубежом.

### **3. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО УПРАВЛЕНИЯ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ**

#### **Тема 3.1. Основы бухгалтерского учета в Российской Федерации**

Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Нормативные документы, определяющие порядок организации и ведения бухгалтерского учета в Российской Федерации. Классификация объектов бухгалтерского учета. Основные правила ведения бухгалтерского учета.

Понятие о счетах бухгалтерского учета. Сущность и значение двойной записи на счетах. Синтетический и аналитический учет. Организация бухгалтерского учета в организации. Оборотные ведомости. План счетов бухгалтерского учета. Учетные регистры. Формы бухгалтерского учета.

Особенности учета различных активов и обязательств. Бухгалтерская отчетность организации. Бухгалтерский учет и отчетность при реорганизации и ликвидации юридических лиц. Особенности бухгалтерского учета по прекращаемой деятельности.

Аудит кризисного предприятия, основные методы, внутренний и внешний аудит. Порядок проведения инвентаризации активов и обязательств юридического лица. Вопросы практики проведения инвентаризации активов и обязательств должника.

**Семинарское занятие № 5** (в количестве 4 академических часа). Составить рабочий план бухгалтерских счетов строительной организации с учетом субсчетов. Организация уплачивает страховые взносы во внебюджетные фонды и налоги: - НДФЛ; - НДС; - налог на прибыль; - налог на имущество; - транспортный налог. Учетной политикой организации предусмотрено использование счетов 15, 16.

#### **Тема 3.2. Финансовый анализ, финансовое прогнозирование и планирование в деятельности арбитражного управляющего**

Финансовый анализ при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве (наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство и мировое соглашение). Методы и приемы финансового анализа. Сущность и задачи финансового анализа в процедурах банкротства. Классификация методов и приемов финансового анализа. Источники информации для проведения финансового анализа.

Горизонтальный и вертикальный анализ финансовой отчетности. Коэффициентный финансовый анализ. Анализ финансовых результатов хозяйственной деятельности должника. Финансовое прогнозирование и финансовое планирование в деятельности арбитражного управляющего. Обоснование наличия (отсутствия) возможности восстановления платежеспособности должника. Обоснование целесообразности введения

последующих процедур банкротства. Требования к заключению арбитражного управляющего о финансовом состоянии должника.

Проведение финансового анализа должника и подготовка заключения о его финансовом состоянии. Правила проверки признаков фиктивного и преднамеренного банкротства. Проведение проверки наличия (отсутствия) данных признаков и подготовки заключения.

**Семинарское занятие № 6** (в количестве 4 академических часа). Рассчитайте себестоимость продукции в плановом периоде и экономию затрат на постоянных расходах. В отчетном периоде было выпущено 450 изделий. Переменные расходы составили 300 тыс. р., постоянные расходы – 150 тыс. р. Планируется увеличить объем производства на 10 %.

### **Тема 3.3. Общие принципы и методы анализа предпринимательского риска**

Сущность предпринимательского риска. Потери от риска. Классификация предпринимательских рисков. Методы анализа и оценки предпринимательского риска. Управление предпринимательскими рисками.

### **Тема 3.4. Определение возможности увеличения оборота предприятия за счет собственных источников финансирования**

Определение потребности во внешнем финансировании. Основы бюджетирования. Оценка финансовой реализуемости планируемой производственной программы. Способы преодоления локальных дефицитов денежного потока.

**Семинарское занятие № 7** (в количестве 2 академических часа). Определить коэффициент нарастания затрат и норматив оборотных средств для образования незавершенного производства. Исходные данные. Годовой объем выпуска изделий — 100 тыс. шт. Длительность производственного цикла изготовления изделия — 18 сут. Производственная себестоимость изделия составляет 3600 тыс. руб., в том числе затраты на сырье, основные материалы, покупные полуфабрикаты и комплектующие изделия — 2680 тыс. руб.

### **Тема 3.5. Менеджмент организации**

Методологические аспекты менеджмента. Принципы и функции менеджмента. Методы менеджмента. Организационные формы управления предприятием. Технологии принятия решений в менеджменте.

**Семинарское занятие № 8** (в количестве 2 академических часа). Привести пять примеров ситуаций, где в управленческой практике применялись общий, функциональный, предварительный, текущий, промежуточный и заключительный контроль, с указанием основной цели каждого вида контроля.

### **Тема 3.6. Маркетинг в системе арбитражного управления**

Организация маркетинга. Позиционирование товара, формирование цены на произведенную продукцию, методы формирования цены на товар.

**Семинарское занятие № 9** (в количестве 2 академических часа). Решите задание. На какой концепции маркетинга основана деятельность следующих фирм:

1. Фирма занимается производством экипировки и снаряжения для охоты, рыбалки и туризма. Разработку новых моделей фирма осуществляет, основываясь на требованиях рынка.

2. Фирма производит канцелярские товары без изучения спроса на данном рынке, ориентируясь на агрессивные формы продвижения.

3. Строительная фирма занимается реставрацией фасадов особняков в центре города. На работу нанимаются только те рабочие, которые имеют прописку в данном городе.

4. Мебельная фабрика производит недорогую практичную мебель не лучшего качества, однако продукция фирмы широко представлена в торговой сети.

5. Компания занимается производством теле- и видеоаппаратуры, постоянно совершенствуя свой товар. Менеджмент фирмы думает только о совершенствовании товарной политики, а не о спросе на него.

#### **4. ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

##### **Тема 4.1. Общие положения об оценочной деятельности**

Федеральный закон Российской Федерации от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации". Система регулирования и стандартизации в оценочной деятельности. Функции надзорных и регулирующих органов, контроль за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков. Контроль за осуществлением оценщиками оценочной деятельности в части соблюдения ими требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики. Порядок ведения реестра членов саморегулируемой организации оценщиков, состав сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации оценщиков, порядок предоставления информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков, заинтересованным лицам и ее размещения в информационных системах общего пользования.

##### **Тема 4.2. Договор на оценку**

Договор на оценку и задание на оценку. Понятие объекта оценки.

**Семинарское занятие № 10** (в количестве 1 академического часа). На основе норм ФСО №1 и образцов составить договор на оценку объекта недвижимости.

##### **Тема 4.3. Общая теория и практика оценки. Теория стоимости денег во времени**

Методы оценки, опирающиеся на сравнительный подход. Алгоритм действий по подготовке информации, выбор аналогов. Анализ и подготовка ценовой информации. Методы прямого сравнения и статистического моделирования цены.

Методы оценки, опирающиеся на доходный подход. Метод дисконтирования денежных потоков. Метод прямой капитализации дохода.

Методы оценки, опирающиеся на затратный подход.

**Семинарское занятие № 11** (в количестве 2 академических часов). Постройте таблицу факторов сложного процента: накопленной суммы денежной единицы, текущей стоимости единицы и обычного аннуитета на три года при годовой ставке 9%.

##### **Тема 4.4. Введение в оценку рыночной стоимости машин и оборудования. Особенности оценки стоимости машин и оборудования**

Оценка рыночной стоимости основных фондов, машин, оборудования и транспортных средств. Классификация основных фондов, их учет и амортизация. Первоначальная, восстановительная, остаточная стоимости, алгоритм их определения.

Объекты, не подлежащие амортизации. Способы начисления амортизационных отчислений. Остаточная стоимость как функция износа машин и оборудования. Различия балансовой и рыночной стоимостей. Виды износа. Методы расчета износа.

Затратный и сравнительный подходы к оценке машин, оборудования и транспортных средств. Особенности использования методов доходного подхода в оценке машин и оборудования.

**Семинарское занятие № 12** (в количестве 2 академических часов). Решите кейс. Объекту оценки необходимо дополнительное охранное оборудование. Такое оборудование необходимо для того типа материалов, который обычно хранится на складе. Его можно купить и установить за 40000 рублей. Кроме того, склад освещен лампами накаливания, тогда как сейчас необходимы лампы дневного света. Затраты на такую замену составят 120000 рублей. Ежегодные потери арендной платы за счет функционального устаревания оценены в 0,5 рублей за 1 кв. м. Со всей площади склада. Определить сумму устранимого функционального износа и сумму неустранимого функционального устаревания при условии, что площадь объекта, сдаваемого в аренду, составляет 1450 кв. м.

#### **Тема 4.5. Введение в теорию и практику оценки недвижимости. Методология оценки недвижимости**

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования. Метод прямого сравнительного анализа продаж. Методы затратного подхода в оценке недвижимости. Метод капитализации дохода и другие методы доходного подхода, используемые в оценке недвижимости.

Методология анализа инвестиций в недвижимость. Ипотечно-инвестиционный анализ. Оценка привлекательности инвестиционных проектов. Оценка рыночной стоимости зданий и сооружений, не завершенных строительством. Особенности оценки рыночной стоимости земельных участков, свободных от улучшений. Внесение итоговых корректировок, применение скидок и премий к стоимости, полученной в рамках применения использованных в оценке подходов к оценке недвижимости.

**Семинарское занятие № 13** (в количестве 2 академических часов). Решите кейс. Оценить срок экономической жизни здания, если стоимость продажи объекта недвижимости (участок с улучшениями) 90 000, стоимость участка 21 000, а стоимость восстановления 90 000. Причем эффективный возраст улучшений (здания) 35 лет.

#### **Тема 4.6. Оценка рыночной стоимости долей участия, акций и паев (бизнеса)**

Основы оценки долей участия, акций и паев (бизнеса). Введение в теорию и практику оценки бизнеса.

Доходный подход к оценке бизнеса. Определение ставки капитализации и ставки дисконтирования. Сравнительный подход в оценке бизнеса. Затратный подход в оценке бизнеса. Методология оценки активов. Методы оценки оборотных активов и внеоборотных активов.

Внесение итоговых корректировок, применение скидок и премий к стоимости, полученной в рамках применения использованных в оценке подходов к оценке бизнеса.

**Семинарское занятие № 14** (в количестве 2 академических часов). Решите кейс. Рассчитайте мультипликатор EV/EBIT. Данные по компании-аналогу:

- количество обыкновенных акций – 300 штук;
- стоимость 1 обыкновенной акции – 4 руб.;
- стоимость привилегированных акций – 200 руб.;
- долгосрочный долг – 800 руб.;
- EBIT компании-аналога – 550 руб.

#### **Тема 4.7. Согласование результатов применения различных подходов и методов оценки**

Согласование результатов как завершающий этап оценки. Выбор оценщиков способа согласования. Взвешенное усреднение как вариант проведения процедуры согласования полученных результатов с целью получения итогового значения стоимости.

**Семинарское занятие № 15** (в количестве 1 академического часа). Оценивается пакет акций ОАО «Витязь», размер пакета 40%. Вторым акционером ОАО «Витязь» является держатель 60% акций, недружественно настроенный по отношению к владельцу 40%. Стоимость бизнеса ОАО «Витязь» (стоимость 100% акций), оцененная методом дисконтированных денежных потоков, составила 1 000 000 у.е. Стоимость бизнеса ОАО «Витязь» (стоимость 100% акций), оцененная методом чистых активов, составила 1 200 000 у.е. Стоимость 1 акции ОАО «Витязь», рассчитанная методом рынка капитала, составила 3 у.е., количество акций в обращении 220 000. Поскольку подробная информация о деятельности ОАО «Витязь» была не доступна оценщику (оценку заказывал не контрольный акционер), веса подходам были присвоены так: доходный – 0,3, затратный – 0,3, сравнительный – 0,4. Определите итоговое значение стоимости 40% акций ОАО «Витязь».

#### **Тема 4.8. Особенности оценки в процедурах банкротства. Отчет об оценке**

Порядок экспертизы отчетов об оценке и подготовки заключений по отчетам об оценке предприятия должника или имущества должника - унитарного предприятия либо имущества должника - акционерного общества, более двадцати пяти процентов голосующих акций которого находится в государственной или муниципальной собственности, уполномоченным Правительством Российской Федерации органом власти.

**Семинарское занятие № 16** (в количестве 1 академического часа). Рассчитать средневзвешенную стоимость капитала предприятия, если оно работает за счет собственного капитала. Чистая прибыль предприятия 3 млн. руб., собственный капитал – 5 млн.руб. У предприятия есть облигационный займ 16 млн.руб. выпущенный под 18% годовых. Ставка рефинансирования 11%.

### **5. ПРАКТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АРБИТРАЖНОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО**

#### **Тема 5.1. Практика деятельности уполномоченного органа по представлению в делах о банкротстве и в процедурах банкротства требований об уплате обязательных платежей и требований Российской Федерации по денежным обязательствам**

Органы, уполномоченные представлять публичные интересы в делах о банкротстве.

Федеральная налоговая служба Российской Федерации, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления в делах о банкротстве.

Судебная практика по рассмотрению дел, связанных с участием уполномоченных органов в делах о банкротстве и применяемых в этих делах процедурах банкротства.

**Семинарское занятие № 17** (в количестве 2 академических часов). Деловая игра на тему «Участие уполномоченного органа в деле о банкротстве».

#### **Тема 5.2. Практика деятельности органа по контролю (надзору) за деятельностью арбитражных управляющих и саморегулируемых организаций арбитражных управляющих**

Плановые проверки деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Административный регламент по осуществлению контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

**Семинарское занятие № 18** (в количестве 2 академических часов). Деловая игра на тему «Привлечение саморегулируемой организации к административной ответственности».

### **Тема 5.3. Практика деятельности органа, осуществляющего полномочия собственника имущества должника - федерального государственного унитарного предприятия при проведении процедур банкротства**

Особенности участия и полномочия органа, осуществляющего полномочия собственника имущества должника – федерального государственного унитарного предприятия, на различных стадиях рассмотрения дела о банкротстве.

Погашение собственником имущества задолженности по обязательным платежам в ходе процедур банкротства.

**Семинарское занятие № 19** (в количестве 2 академических часов). Деловая игра на тему «Удовлетворение требований конкурсных кредиторов согласно реестру требований кредиторов должника».

### **Тема 5.4. Практика деятельности регулирующего органа**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии как регулирующий орган, осуществляющий контроль за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Обобщение и анализ правоприменительной практики.

**Семинарское занятие № 20** (в количестве 2 академических часов). Деловая игра на тему «Привлечение арбитражного управляющего к административной ответственности».

### **Тема 5.5. Практика деятельности саморегулируемых организаций**

Понятие, правовое регулирование, функции и задачи деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Организация деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Взаимодействие саморегулируемых организаций арбитражных управляющих с органом, осуществляющим контроль за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

**Семинарское занятие № 21** (в количестве 2 академических часов). Деловая игра на тему «Привлечение арбитражного управляющего к дисциплинарной ответственности».

### **Тема 5.6. Практика деятельности арбитражных управляющих**

Подготовка и организация продажи активов должника. Организация конкурсов и аукционов. Практикум.

Торги по реализации имущества должника, проводимые в электронной форме. Практикум.

Работа с мобилизационными резервами и объектами гражданской обороны. Ведение специального делопроизводства.

Акт приемки предприятия. Сущность, значение, порядок составления. Порядок открытия счетов в кредитных учреждениях. Исполнение обязанностей по сдаче документов в архив.

Практика подготовки отчета временного, административного, внешнего и конкурсного управляющего. Практикум.

Практика подготовки финансовых заключений, обоснований, предложений, плана внешнего управления должника.

**Семинарское занятие № 22** (в количестве 10 академических часов). Подготовить отчет временного управляющего о процедуре наблюдения.